

Terrain

Kolavici, Kvarner



| | |
|--------------------------|-------------------|
| Ref | RE-AB-P-40 |
| Type de propriété | Terrain |
| Région | Kvarner > Opatija |
| Emplacement | Kolavici |
| Front de mer | Non |
| Vue Mer | Oui |
| Terrain | 1200 sqm |
| Prix | € 640 000 |

Terrain

Kolavici, Kvarner



Terrain à Kolavici sur Opatija avec projet de fantastique villa de luxe moderne et permis de construire. La construction est déjà commencée. Le terrain est de 1200 m².

La future villa bénéficiera :

- piscine
- salon fantastique avec salle à manger et cuisine
- trois chambres avec salles de bains
- salon supérieur
- plusieurs merveilleuses terrasses

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Kolavici, Kvarner



Prix par m²:
533 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
360 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
274 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
265 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Kolavici, Kvarner



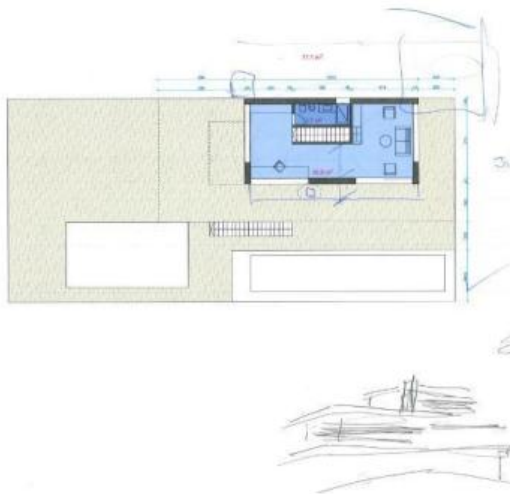
Terrain

Kolavici, Kvarner



Terrain

Kolavici, Kvarner



Terrain

Kolavici, Kvarner

