

Pension de famille

Mali Losinj, Autres îles



Ref	RE-AB-M.LOSINJ-2
Type de propriété	Pension de famille
Région	Autres îles
Emplacement	Mali Losinj
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	5 m
Surface	700 sqm
Terrain	1821 sqm
Prix	€ 3 300 000

Pension de famille

Mali Losinj, Autres îles



Grande offre de mini-hôtel en bord de mer sur l'île de Mali Losinj - à seulement 20 mètres de la plage et du cca.

A 3 km du centre de la ville de Mali Losinj !

De magnifiques vues sur la mer s'ouvrent ! Entouré de magnifiques pins !

La superficie totale est de 700 m². Le terrain est de 1821 m².

Bâtiment principal de quatre niveaux, 180 m². chaque. Il y a un bâtiment attenant.

La propriété bénéficie d'un parking spacieux et d'une grande terrasse pour manger devant le bâtiment.

La propriété dispose de plusieurs appartements à louer avec salle de bains, terrasse, salon avec cuisine installée.

Tous les appartements disposent de WIFI, TV SAT et climatisation.

Le mini-hôtel a été récemment rénové selon les exigences contemporaines et répond désormais aux normes 4**** étoiles.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Mali Losinj, Autres îles



Prix par m²:
4714 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
0 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
0 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
0 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
0 €

Pension de famille

Mali Losinj, Autres îles



Pension de famille

Mali Losinj, Autres îles



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Mali Losinj, Autres îles



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Mali Losinj, Autres îles



Pension de famille

Mali Losinj, Autres îles



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Mali Losinj, Autres îles



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Mali Losinj, Autres îles

