

Pension de famille

Baška, Kvarner



Ref	RE-U-32248
Type de propriété	Pension de famille
Région	Kvarner > Île de Krk
Emplacement	Baška
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	500 m
Surface	360 sqm
Terrain	1300 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Baška, Kvarner



Chambres	9
Salles de bains	7
Prix	€ 2 250 000

Pension de famille

Baška, Kvarner



Magnifique boutique-hôtel avec sept appartements, piscine et un beau jardin à Baska sur l'île de Krk (péninsule) !

La propriété est à seulement 500 mètres de la mer avec vue sur les belles montagnes !

Le bâtiment a été achevé en 2016. Il propose cinq appartements d'une chambre et deux appartements de deux chambres.

Chaque appartement, outre les chambres, offre une salle de bain, un salon avec cuisine et une terrasse. Tout est superbement décoré avec des meubles modernes, une construction de qualité et offre l'occasion de passer d'agréables vacances.

Les cuisines sont incroyablement modernes et innovantes, tout est nouveau et attrayant.

Le jardin est également merveilleusement aménagé, entouré de verdure, il dispose d'une piscine et d'une terrasse ensoleillée et d'un barbecue.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Baška, Kvarner



Prix par m²:
6250 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2988 €

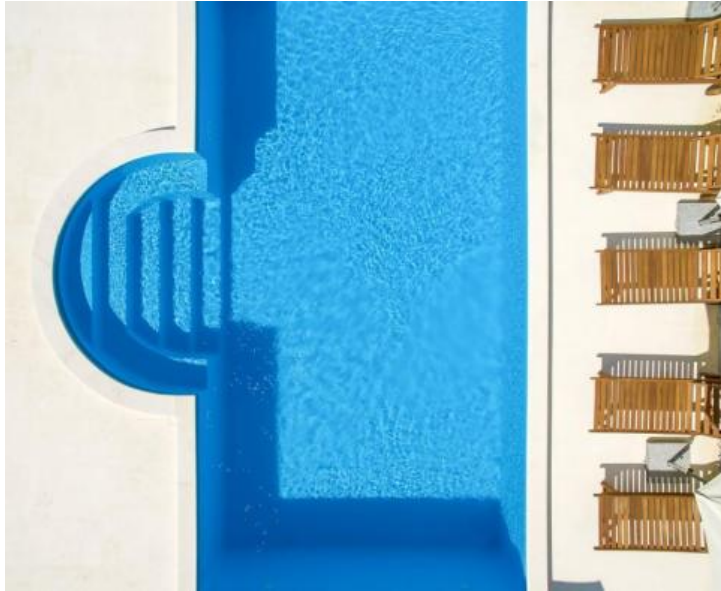
Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2374 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2709 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2332 €

Pension de famille

Baška, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Baška, Kvarner



Pension de famille

Baška, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Baška, Kvarner



Pension de famille

Baška, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Baška, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Baška, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Baška, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com