

Terrain

Pobri, Kvarner



Ref
Type de propriété

RE-Ab-P-377
Terrain

Terrain

Pobri, Kvarner



Région	Kvarner > Opatija
Emplacement	Pobri
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	1000 m
Terrain	1200 sqm
Prix	€ 500 000

Terrain

Pobri, Kvarner



Terrain à vendre à Podri sur Opatija avec une vue fascinante sur la mer !

La superficie totale est de 1200 m².

Toutes les connexions centrales à l'eau, l'électricité, les égouts disponibles.

Il y a une maison plus ancienne sur le terrain et possibilité de construire deux nouvelles villas.

Excellent investissement !

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
417 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
358 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
271 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
267 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Pobri, Kvarner



Terrain

Pobri, Kvarner



Terrain

Pobri, Kvarner

