

Pension de famille

Nin, Dalmatie



Ref	RE-U-12416-LB11236
Type de propriété	Pension de famille
Région	Dalmatie > Zadar
Emplacement	Nin
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	10 m
Surface	200 sqm
Terrain	615 sqm
Chambres	6
Salles de bains	4
Prix	€ 1 500 000

Pension de famille

Nin, Dalmatie



Offre rare d'appartement touristique en bord de mer à vendre à Nin directement sur la plage!
La superficie totale est de 200 m². Le terrain est de 615 m².

Elle se compose de 4 appartements entièrement meublés et équipés prêts à la location. Il peut également être transformé en une villa familiale unique.

Au rez-de-chaussée, il y a deux appartements de deux chambres avec accès à la terrasse.

Au premier étage, il y a deux appartements avec une terrasse et une vue irrésistible sur la mer et la nature.

La maison a son propre charme unique et est idéale pour la vie et les affaires touristiques.

La zone de Nin est assez proche de Zadar et de l'aéroport international de Zadar. Il est également célèbre pour ses magnifiques plages de sable dans cette région.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Nin, Dalmatie



Prix par m²:
7500 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
0 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
0 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
0 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
0 €

Pension de famille

Nin, Dalmatie



Pension de famille

Nin, Dalmatie



Pension de famille

Nin, Dalmatie



Pension de famille

Nin, Dalmatie



Pension de famille

Nin, Dalmatie

