Terrain
Umag, Istrie

Adrionika
Real Estate in Croatia

Ref	RE-AB-P-375
Type de propriété	Terrain
Région	Istrie › Umag
Emplacement	Umag
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	200 m
Terrain	16700 sqm
Prix	€ 2 700 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Terrain
Umag, Istrie

Terrain urbanisé unique à seulement 200 mètres de la mer!
Les vues sur la mer s'ouvrent depuis le premier étage.
La surface totale est de 16 700 m².
Cca. 11.000m2 - terrain résidentiel (S) et mixte (M1).
Cca. 2.800m2 - terrain de loisirs R avec possibilité de construction.
UPU en vigueur, permis de voirie interne.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:
- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Terrain
Umag, Istrie

Adrionika
Real Estate in Croatia

Prix par m²:
162 €

Prix moyen/m² de ce type dans cette région:
195 €

Prix médian/m² de ce type dans cette région:
139 €

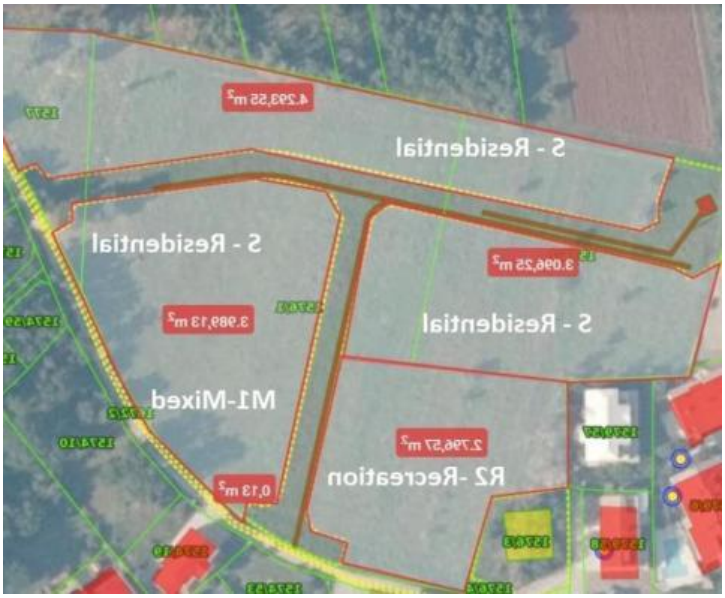
Prix moyen/m² de ce type en Croatie:
266 €

Prix médian/m² de ce type en Croatie:
180 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Terrain
Umag, Istrie

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com