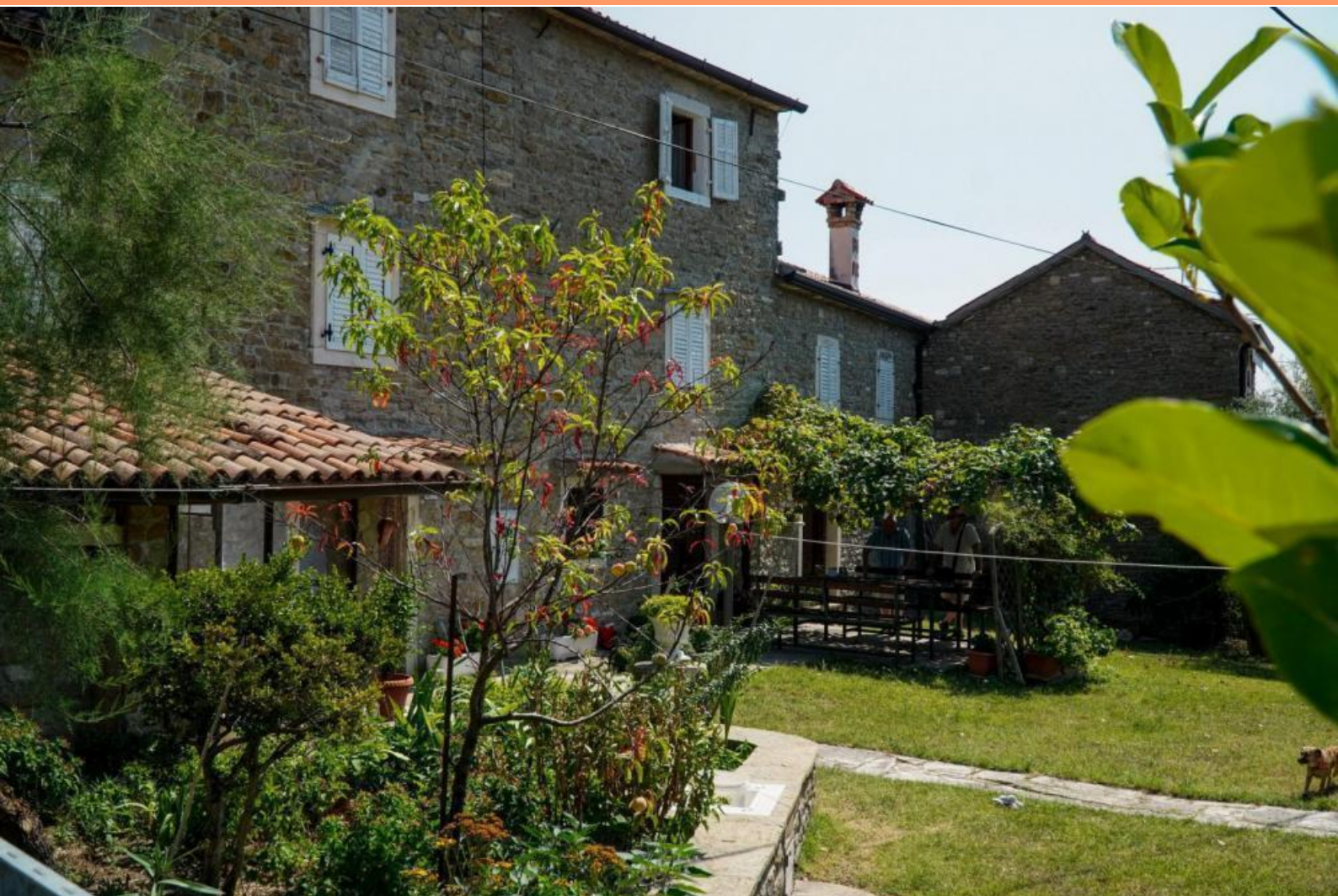


Maison

Buje, Istrie



Ref	RE-U-12501
Type de propriété	Maison
Région	Istrie > Umag
Emplacement	Buje
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	15000 m
Surface	330 sqm
Terrain	650 sqm
Chambres	4
Salles de bains	1
Prix	€ 360 000

Solide maison en pierre authentique à Buje!
La surface totale est de 330 m². Le terrain est de 650 m².
Une adaptation complète a été entreprise en 1980.
Il y a 4 places de stationnement, BBQ dans la cour.

Niveau inférieur : salon, cuisine, coin repas, salle de bain.
Étage intermédiaire : hall d'escalier, deux chambres.
À l'étage supérieur : hall, deux chambres.

Nous recommandons la modernisation complète de ce bien immobilier en Croatie.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
1091 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2167 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
1918 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2884 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2589 €

Maison

Buje, Istrie



Maison

Buje, Istrie



Maison

Buje, Istrie



Maison

Buje, Istrie

