Programmes neufs
Zadar, Dalmatie

Ref	D-68207
Type de propriété	Programmes neufs
Région	Dalmatie › Zadar
Emplacement	Zadar
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	10 m
Surface	154 sqm
Chambres	4
Salles de bains	3
Prix	Prix sur demande

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Programmes neufs
Zadar, Dalmatie

Nouvelle résidence ultramoderne en première ligne de mer à Sukošan !
Il y a une magnifique vue sur la mer s'ouvrant de tous les côtés.
Devant elle se trouve une belle plage de galets et une mer cristalline.
Le bâtiment dispose d'un garage souterrain et les appartements sont répartis sur trois étages – rez-de-chaussée, premier étage et deuxième étage.
Chacun des appartements dispose d'une ou deux places de garage et de rangement, ainsi que de places de stationnement extérieures supplémentaires.
Les appartements mesurent entre 150 et 275 m2.
Chaque appartement comprendra quatre chambres, trois salles de bains, une buanderie, un salon spacieux avec cuisine et coin repas et au moins deux terrasses couvertes avec piscine privée.
L'appartement du rez-de-chaussée bénéficiera également d'un jardin privatif où vous pourrez profiter des journées d'été comme d'hiver.
La livraison est prévue fin 2022. Vous pouvez toujours contribuer au choix des matériaux.
Les prix dépassent 1 million d'euros par appartement - n'hésitez pas à vous renseigner sur les prix exacts.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:
- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Programmes neufs
Zadar, Dalmatie

Adrionika
Real Estate in Croatia

Prix moyen/m² de ce type dans cette région:
3444 €

Prix médian/m² de ce type dans cette région:
3904 €

Prix moyen/m² de ce type en Croatie:
4984 €

Prix médian/m² de ce type en Croatie:
5183 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Programmes neufs
Zadar, Dalmatie

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Programmes neufs
Zadar, Dalmatie

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Programmes neufs
Zadar, Dalmatie

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Programmes neufs
Zadar, Dalmatie

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com