

Pension de famille

Buje, Istrie



Ref	RE-AB-MAR-V-1
Type de propriété	Pension de famille
Région	Istrie > Umag
Emplacement	Buje
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	10000 m
Surface	240 sqm
Terrain	2500 sqm

Pension de famille

Buje, Istrie



Prix

€ 1 200 000

Pension de famille

Buje, Istrie



Fascinante villa traditionnelle dans la région de Buje à environ 4 km du centre de Buje et à 10 km. de la mer avec vue sur la mer lointaine et une vue magnifique sur les collines environnantes.

La superficie totale du bâtiment est de 240 m². Le terrain est de 2500 m².

La catégorie officielle est 4 **** étoiles.

Cette installation peut accueillir jusqu'à 16 personnes.

La propriété dispose de 10 chambres et 8 salles de bains au total.

Il a été construit en 1968.

Il y a un garage.

La propriété est climatisée.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Buje, Istrie



Prix par m²:
5000 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2870 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2622 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2709 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2332 €

Pension de famille

Buje, Istrie



Pension de famille

Buje, Istrie



Pension de famille

Buje, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Buje, Istrie

