

Terrain

Mošćenička Draga, Kvarner



Ref

RE-U-9976

Type de propriété

Terrain

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Terrain

Mošćenička Draga, Kvarner



Région	Kvarner > Opatija
Emplacement	Mošćenička Draga
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Terrain	4300 sqm
Prix	€ 350 000

Terrain

Mošćenička Draga, Kvarner



Terrain à bâtir avec vue panoramique sur la baie de Kvarner pour la construction d'une villa avec piscine à Mošćenička Draga, Mošćenice !

La superficie totale est de - 4300 m² située au-dessus de Mošćenička Draga. Le terrain est destiné à une maison familiale / des appartements / une maison à louer avec piscine / une maison de vacances avec piscine. Orientation idéale vers le soleil et la mer. Ce terrain est situé dans le cadre du plan d'aménagement, dans la partie bâtie de l'agglomération.

L'accès se fait par route goudronnée et toutes les infrastructures sont à proximité.

Il y a deux antiquités sur le terrain et le terrain lui-même peut être divisé en trois terrains avec une vue panoramique sur Kvarner.

L'image est une simulation approximative de villa AI pour ce terrain.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Mošćenička Draga, Kvarner



Prix par m²:
81 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
358 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
271 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
267 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Mošćenička Draga, Kvarner



Terrain

Mošćenička Draga, Kvarner



Terrain

Mošćenička Draga, Kvarner

