

# Terrain

## Zukova, Dalmatie



<b>Ref</b>	RE-HP-Zukova
<b>Type de propriété</b>	Terrain
<b>Région</b>	Dalmatie > Île de Hvar
<b>Emplacement</b>	Zukova
<b>Front de mer</b>	Oui
<b>Vue Mer</b>	Oui
<b>Distance à la mer</b>	0 m
<b>Terrain</b>	34113 sqm
<b>Prix</b>	€ 511 695

# Terrain

## Zukova, Dalmatie



Fantastique terrain au bord de l'eau sur l'île de Hvar, baie de Zukova!  
De superbes vues sur la mer s'ouvrent depuis la terre.  
La superficie totale des terres à vocation agricole est de 34113 m<sup>2</sup>.  
C'est une combinaison de plusieurs terrains appartenant à différents vendeurs.  
Construction de 400 m<sup>2</sup>. construire est possible.  
Le prix est de seulement 15 euros par m<sup>2</sup>.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
  - commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
  - frais d'avocat (cca 1%);
  - frais de notaire;
  - frais d'enregistrement;
  - frais de traduction officielle certifiée.
- Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

# Terrain

## Zukova, Dalmatie



Prix par m<sup>2</sup>:  
15 €

Prix moyen/m<sup>2</sup> de ce type  
dans cette région:  
195 €

Prix médian/m<sup>2</sup> de ce type  
dans cette région:  
54 €

Prix moyen/m<sup>2</sup> de ce type en  
Croatie:  
361 €

Prix médian/m<sup>2</sup> de ce type en  
Croatie:  
250 €

# Terrain

## Zukova, Dalmatie

