

Terrain

Grožnjan, Istrie



Terrain

Grožnjan, Istrie



Ref	RE-U-6227
Type de propriété	Terrain
Région	Istrie > Novigrad
Emplacement	Grožnjan
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Terrain	13380 sqm
Prix	€ 425 000

Terrain

Grožnjan, Istrie



Terrain unique à vendre dans la région de Groznjan !

La superficie totale est de 13 380 m² (dont 6 000 m² sont urbanisés).

L'électricité est sur le terrain, l'eau est à 50 mètres de ce terrain, la route asphaltée est à 40 mètres du terrain.

Idéal pour la construction de villas.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Grožnjan, Istrie



Prix par m²:
32 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
141 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
78 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
265 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Grožnjan, Istrie

