

Terrain

Ciovo, Dalmatie



Ref	RE-LB11069
Type de propriété	Terrain
Région	Dalmatie > Trogir, Ciovo
Emplacement	Ciovo
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	500 m
Terrain	4600 sqm
Prix	€ 976 600

Terrain

Ciovo, Dalmatie



Terrain exceptionnel à vendre à Ciovo, en position surélevée avec vue panoramique sur la mer à seulement 500 mètres des plages !

Il s'étend sur 4600 m² dont 3100 m² de terrain urbanisé et 1500 m² de zone verte.

Une bonne route d'accès mène au terrain. Les raccordements à l'électricité et à l'eau ne sont pas encore disponibles.

Le terrain est très bien situé - à 2000 m du centre de Trogir, à 2000 m du centre d'Okrug Gornji, à proximité des restaurants et des bars.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Ciovo, Dalmatie



Prix par m²:
212 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
251 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
188 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
267 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Ciovo, Dalmatie

