

Terrain

Punat, Kvarner



Ref	RE-AB-P-206
Type de propriété	Terrain
Région	Kvarner › Île de Krk
Emplacement	Punat
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	20 m
Terrain	1980 sqm
Prix	€ 626 000

Terrains urbanisés à vendre à Punat, à partir de la première ligne de construction jusqu'à la mer !

Terrain 1. 887 m² x 145 eur = 128 615 eur - VENDU

Terrain 2. 1045 m² x 180 eur - 188100 eur - VENDU

Terrain 3 et 4. 715 m². chacun - 1430 m 2x 160 eur= 228 800 eur - VENDU

Terrain 5. PREMIÈRE LIGNE - 1980 m² x 280 eur + construction de route = 626 000 eur - le plus proche de la mer

Terrain 6&7. PREMIÈRE LIGNE - 980 m² chacun - 1960 m² x 500 eur = 980 000 eur (les terrains peuvent être achetés séparément)

Terrain 8. 1637 x 285 eur = 466 545 eur (ici il y a deux terrains qui peuvent être achetés séparément)

Les terrains sont destinés à la construction résidentielle.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
316 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
141 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
57 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
363 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
250 €

Terrain

Punat, Kvarner



Terrain

Punat, Kvarner



Terrain

Punat, Kvarner



Terrain

Punat, Kvarner



Terrain

Punat, Kvarner



Terrain

Punat, Kvarner



Terrain

Punat, Kvarner

