

Maison

Duga Luka, Labin, Istrie



Ref	RE-U-8490
Type de propriété	Maison
Région	Istrie > Rabac-Labin
Emplacement	Duga Luka, Labin
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	300 m
Surface	120 sqm
Terrain	9632 sqm
Prix	Prix sur demande

Maison

Duga Luka, Labin, Istrie



Propriété unique pour adaptation à Duga Luka, Labin!

Une ruine à aménager d'une surface de 120 m². sur un terrain de 9632 m². avec une vue fantastique sur la mer!

Il est situé à seulement 300 mètres de la mer, bénéficie de l'eau et de l'électricité centrales.

Opportunité unique de restaurer le bâtiment et d'obtenir une villa-boutique dans la beauté vierge de la région de Labin.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Duga Luka, Labin, Istrie



Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2321 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2176 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2849 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2573 €

Maison

Duga Luka, Labin, Istrie



Maison

Duga Luka, Labin, Istrie



Maison

Duga Luka, Labin, Istrie



Maison

Duga Luka, Labin, Istrie



Maison

Duga Luka, Labin, Istrie



Maison

Duga Luka, Labin, Istrie

