

Appartement

Dugi Rat, Dalmatie



Ref	RE-LB10702
Type de propriété	Appartement
Région	Dalmatie > Omiš
Emplacement	Dugi Rat
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	300 m
Surface	251 sqm
Chambres	3
Salles de bains	2
Prix	€ 795 000

Appartement

Dugi Rat, Dalmatie



Magnifique appartement à Dugi Rat - une véritable alternative à la villa de luxe avec piscine. Il appartient à une résidence moderne de grand standing avec piscine à seulement 300 mètres d'une plage de galets. En raison de sa position élevée, le complexe bénéficie d'une vue magnifique sur la mer. La résidence a été achevée en 2017, l'appartement est actuellement entièrement équipé et meublé.

La surface totale est de 251 m².

L'appartement offre : hall d'entrée, 3 chambres, 2 salles de bains, petite terrasse, wc invités, buanderie, salle à manger avec cuisine, salon avec sortie sur la grande terrasse.

Autres avantages :

- chauffage par le sol
- climatisation/chauffage dans toutes les pièces
- à l'extérieur de la zone barbecue
- place de parking dans un garage
- jardin paysager
- système automatique dans la piscine

Offre extraordinaire.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Dugi Rat, Dalmatie



Prix par m²:
3167 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
3322 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
3322 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4490 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4168 €

Appartement

Dugi Rat, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

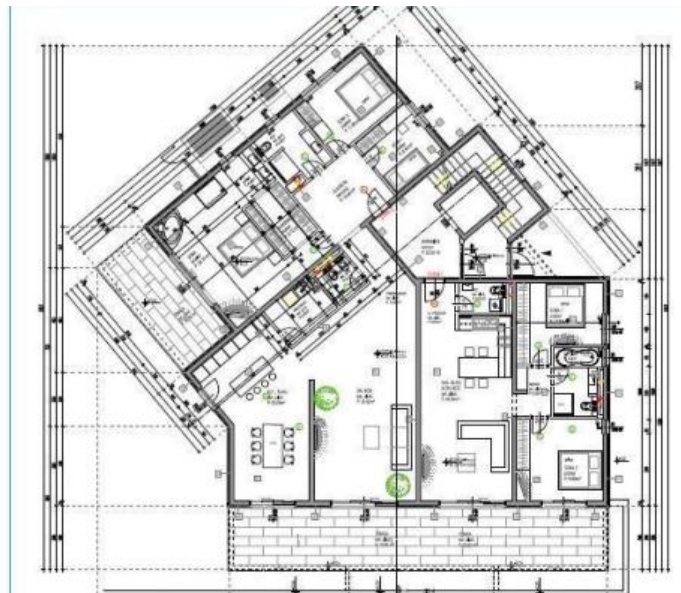
Dugi Rat, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Dugi Rat, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Dugi Rat, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Dugi Rat, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Dugi Rat, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Dugi Rat, Dalmatie



Appartement

Dugi Rat, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Dugi Rat, Dalmatie



Appartement

Dugi Rat, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Dugi Rat, Dalmatie

