

Programmes neufs

Opatija, Kvarner



Ref	RE-AB-A-82
Type de propriété	Programmes neufs
Région	Kvarner > Opatija
Emplacement	Opatija
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	150 m
Surface	403 sqm
Terrain	180 sqm
Chambres	3
Salles de bains	2
Prix	€ 1 225 000

Nouveau penthouse super luxueux avec piscine à Opatija!

Vues fantastiques sur la mer!

Appartement 2. La surface totale est de 403 m². Rez-de-chaussée.

La surface habitable est d'environ 130 m² + terrasse 24 m² + piscine 13 m² + jardin 180 m² + garage 43 m² + parking 12,5 m².

L'appartement offre un salon spacieux avec coin cuisine, trois chambres, deux salles de bains, wv invité, rangement, terrasse.

Technologies de construction haut de gamme. Internet, vidéosurveillance. Climatiseurs, chauffage au sol.

Le prix est de 1 225 000 euros.

Parking, garage double pour chaque appartement.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Programmes neufs

Opatija, Kvarner



Prix par m²:
3040 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
5909 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
6008 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4262 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
3987 €

Programmes neufs

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Programmes neufs

Opatija, Kvarner



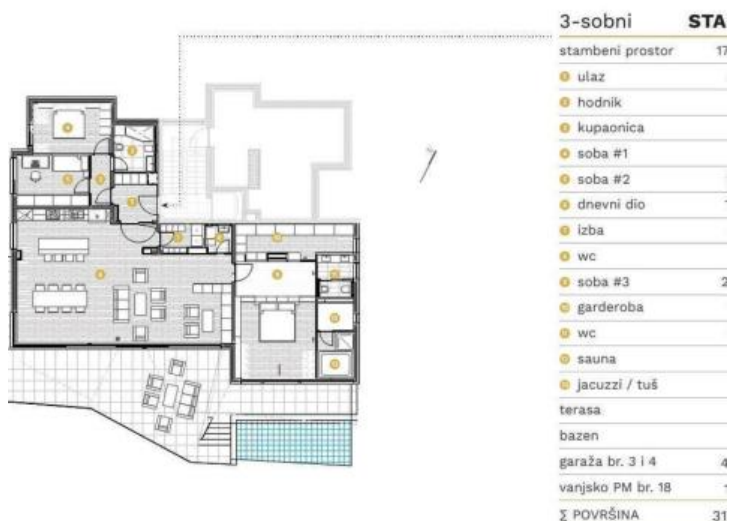
Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Programmes neufs

Opatija, Kvarner



ENTHOUSE



IZEMLJE: 3-sobni



Programmes neufs

Opatija, Kvarner

