

Terrain

Krnica, Istrie



Ref	RE-AB-P-59
Type de propriété	Terrain
Région	Istrie > Pula
Emplacement	Krnica
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	2 m
Terrain	19000 sqm
Prix	€ 37 000 000

Terrain

Krnica, Istrie



Grand terrain en front de mer de 19 000 m² à Krnica, à seulement 20 km de l'aéroport de Pula !
Excellente possibilité de construire un hôtel ou six villas de luxe avec piscines et terrains de tennis.
Emplacement vierge unique!
Possibilité d'amarrage !

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
1947 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
564 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
296 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
361 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
250 €

Terrain

Krnica, Istrie

