

# Terrain

## Hvar island, Dalmatie



<b>Ref</b>	RE-TR4340
<b>Type de propriété</b>	Terrain
<b>Région</b>	Dalmatie > Île de Hvar
<b>Emplacement</b>	Hvar island
<b>Front de mer</b>	Non
<b>Vue Mer</b>	Oui
<b>Terrain</b>	7000 sqm
<b>Prix</b>	€ 903 000

# Terrain

## Hvar island, Dalmatie



Rare terrain T3 sur l'île de Hvar - destiné à l'organisation de campings !  
Vue sur la mer!  
Les campings sont très populaires et c'est un business très rentable !

Ici vous avez toute l'infrastructure, accès routier asphalté.  
Excellente option d'investissement!

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

# Terrain

## Hvar island, Dalmatie



Prix par m<sup>2</sup>:  
129 €

Prix moyen/m<sup>2</sup> de ce type  
dans cette région:  
192 €

Prix médian/m<sup>2</sup> de ce type  
dans cette région:  
87 €

Prix moyen/m<sup>2</sup> de ce type en  
Croatie:  
267 €

Prix médian/m<sup>2</sup> de ce type en  
Croatie:  
180 €

# Terrain

## Hvar island, Dalmatie

