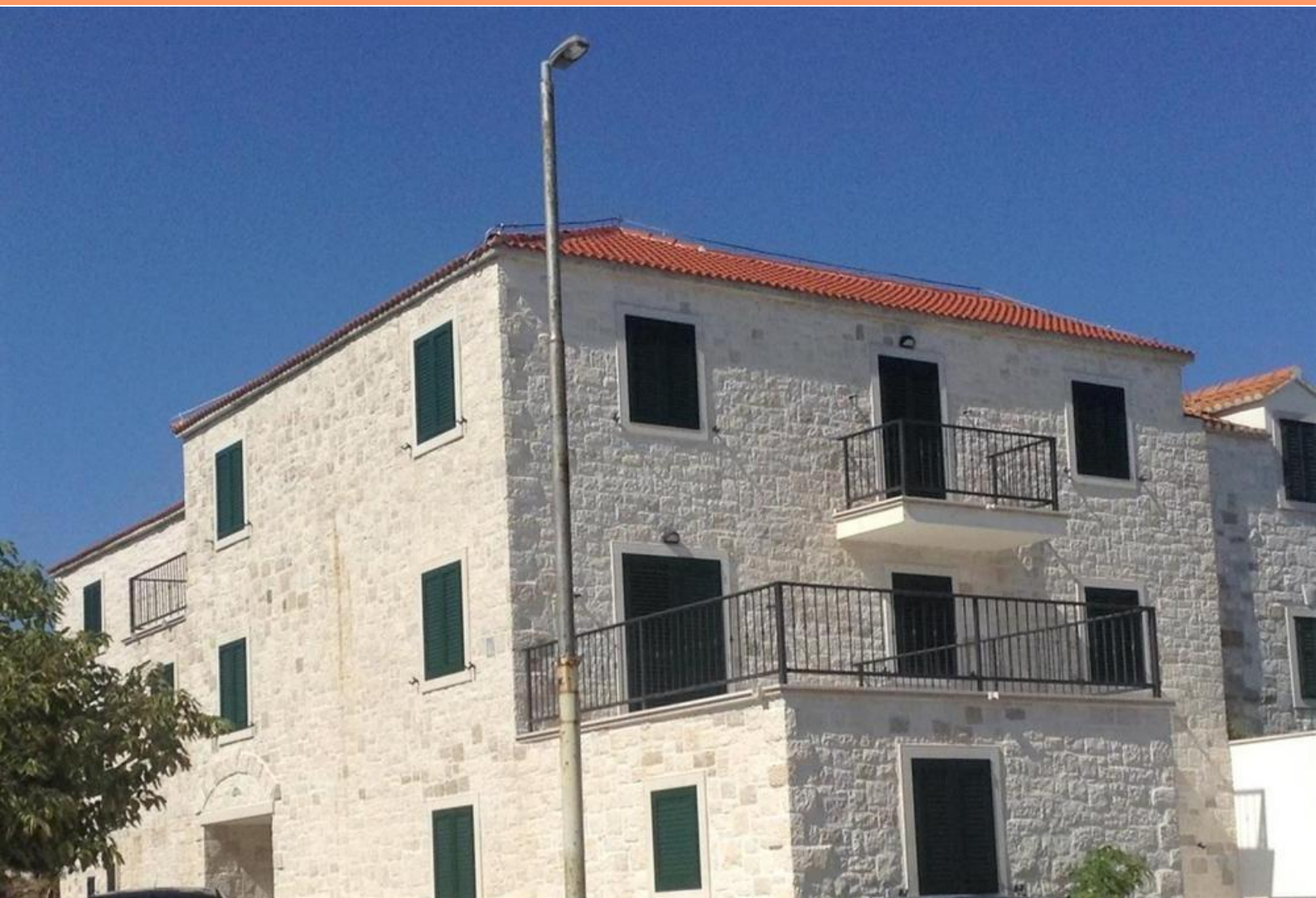


Pension de famille

Brac island, Dalmatie



Ref	RE-TR4347
Type de propriété	Pension de famille
Région	Dalmatie › Île de Brac
Emplacement	Brac island
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	5 m
Surface	450 sqm
Terrain	600 sqm
Chambres	12
Salles de bains	6
Prix	€ 1 000 000

Pension de famille

Brac island, Dalmatie



Palais en pierre traditionnel en bord de mer parfaitement rénové sur l'île de Brac.

Magnifiques vues sur la mer!

Les meilleurs matériaux de finition!

La surface totale est de 450 m2, le terrain est de 600 m2.

Le bâtiment est divisé en six appartements, chacun avec deux chambres, salle de bains, salon avec cuisine.

Il y a aussi une immense terrasse au premier étage.

REMARQUE : Le bâtiment a de multiples problèmes avec les documents, vous passerez 1 à 2 ans à résoudre tous les problèmes.

Grand parking.

Excellente propriété pour devenir boutique appart-hôtel.

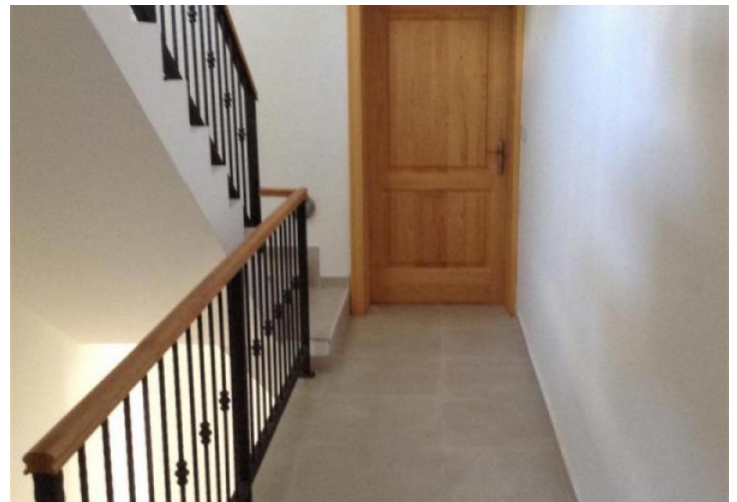
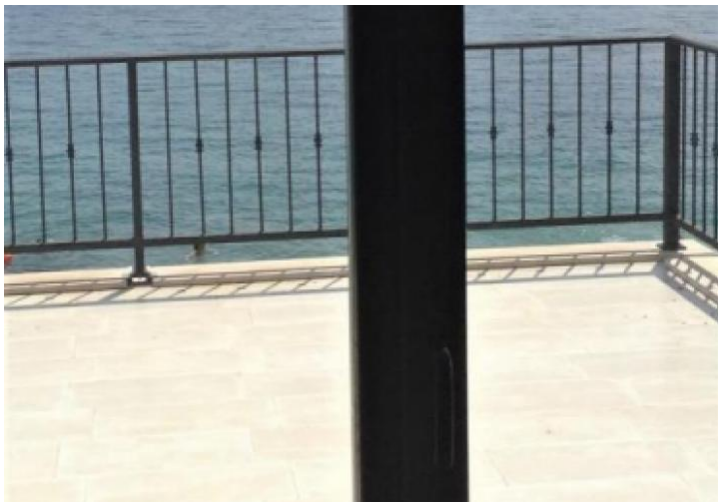
Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Brac island, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Brac island, Dalmatie

