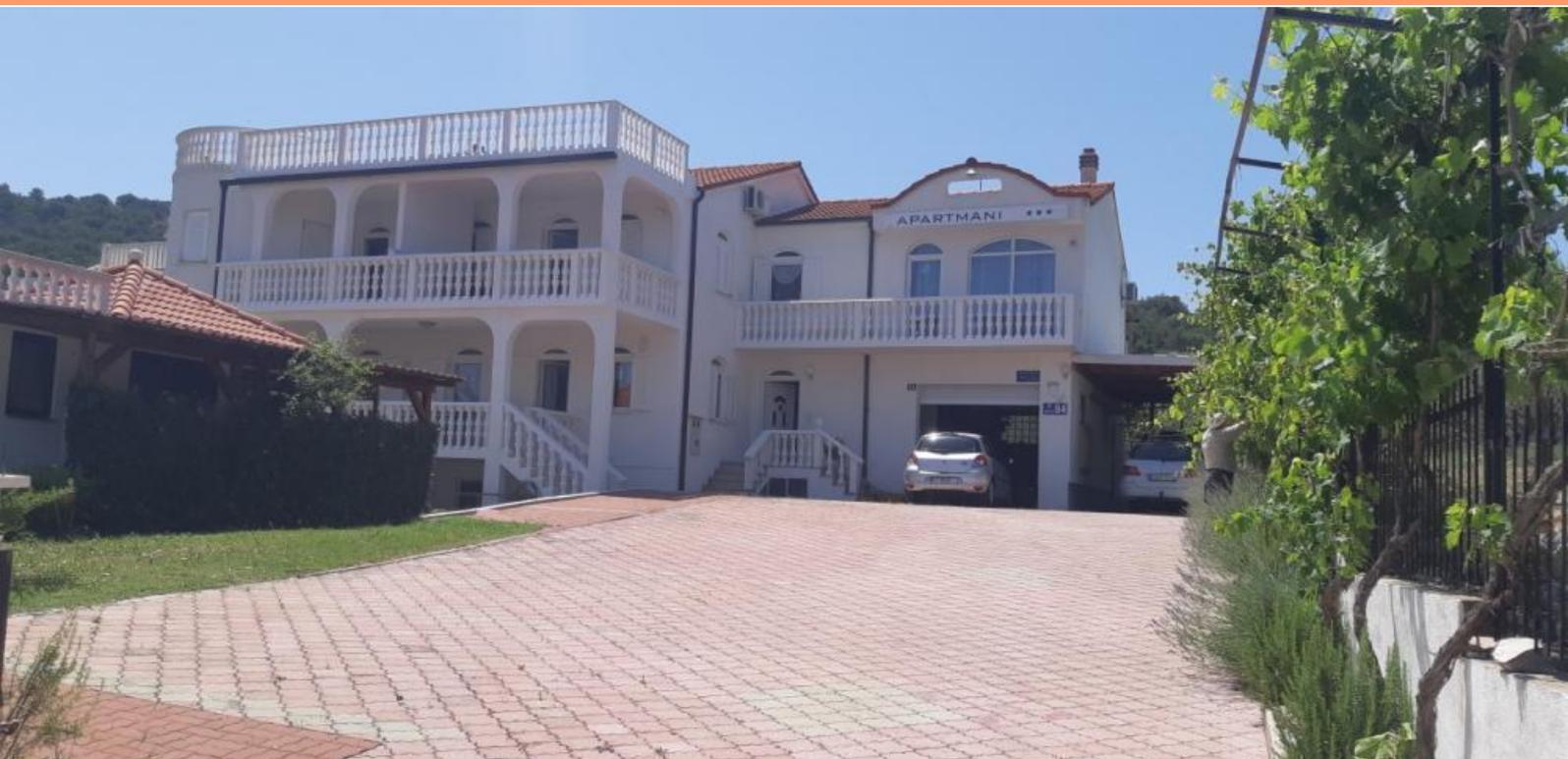


# Hôtel

## Slatine, Dalmatie



<b>Ref</b>	RE-LB10065
<b>Type de propriété</b>	Hôtel
<b>Région</b>	Dalmatie > Trogir, Ciovo
<b>Emplacement</b>	Slatine
<b>Front de mer</b>	Oui
<b>Vue Mer</b>	Oui
<b>Distance à la mer</b>	50 m
<b>Surface</b>	626 sqm
<b>Terrain</b>	1271 sqm
<b>Chambres</b>	11
<b>Salles de bains</b>	11
<b>Prix</b>	€ 1 450 000

Super mini-hôtel à seulement 50 mètres de la mer sur Ciovo, près de la célèbre ville de Trogir !

Cette jolie villa d'appartements est située dans un petit endroit sur la péninsule de Čiovo, près de la ville de Trogir, bien connue comme site du patrimoine mondial de l'UNESCO.

La maison est répartie sur deux étages de 626 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1 271 m<sup>2</sup> et compte un total de 11 appartements. Dont une grande, d'une superficie de 70 m<sup>2</sup>. Les appartements sont à seulement 50 mètres de la plage de galets, qui mène à un chemin privé. Chaque appartement dispose d'un balcon, d'une petite cuisine et d'une salle de bains privative. Devant la maison, il y a une aire de jeux, un parking, un garage et une petite maison supplémentaire qui sert également d'appartement. L'environnement de cette villa est joliment décoré. Derrière la maison il y a un jardin.

À l'heure actuelle, la maison est en fonction des appartements et a une excellente disponibilité pendant les mois d'été.

La maison est située à côté de la mer - à 50 mètres de la plage. Ainsi, cet emplacement unique de la maison offre un grand niveau d'intimité et une belle vue sur la mer.

Mise à jour au 03/06/2018

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m<sup>2</sup>:  
2316 €

Prix moyen/m<sup>2</sup> de ce type  
dans cette région:  
1158 €

Prix médian/m<sup>2</sup> de ce type  
dans cette région:  
1158 €

Prix moyen/m<sup>2</sup> de ce type en  
Croatie:  
1876 €

Prix médian/m<sup>2</sup> de ce type en  
Croatie:  
1440 €

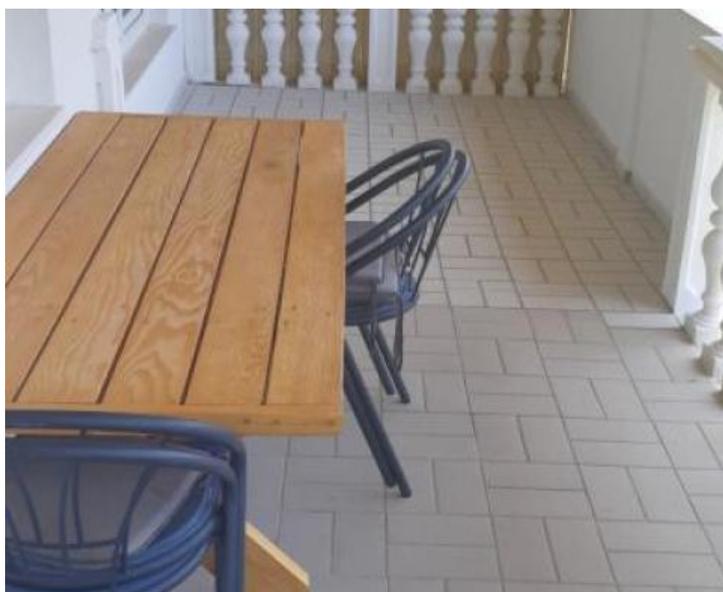
# Hôtel

Slatine, Dalmatie



# Hôtel

Slatine, Dalmatie



# Hôtel

Slatine, Dalmatie



# Hôtel

Slatine, Dalmatie

