

Villa

Veliko Brdo, Dalmatie



Ref	RE-LB781
Type de propriété	Villa
Région	Dalmatie > Makarska
Emplacement	Veliko Brdo
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	1500 m
Surface	350 sqm
Terrain	420 sqm
Chambres	4
Salles de bains	5
Prix	€ 1 300 000

Quatre villas super modernes avec piscines sur la Riviera de Makarska avec vue panoramique sur la mer !

Cadre prestigieux de villas de luxe !

Position surélevée avantageuse pour assurer une vue mer imprenable !

Projet attrayant de quatre villas similaires de première classe avec un design et une architecture modernes !
Touche de luxe raffiné dans chaque détail !

Chaque villa a une surface de 350 m² et un terrain de 420 m². Les villas ont une planification interne identique. Juste terminé.

Rez-de-chaussée : spacieux salon meublé, cuisine équipée, wc invités, buanderie, sauna, salle de fitness, chaufferie, deux locaux divers, garage pour 2 voitures.

Premier étage : salon, cuisine, terrasse spacieuse, salle de bain.

Deuxième étage : quatre chambres avec salles de bains et terrasse.

Finition et équipement :

- chauffage au sol
- CA
- éléments de verre et de fenêtre
- WIFI
- parquet en bois
- entièrement meublé et équipé

Il est possible d'acheter chaque villa séparément et l'ensemble des villas pour 4 millions d'euros.

Mise à jour du 06/07/2017

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Villa

Veliko Brdo, Dalmatie



Prix par m²:
3714 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
3683 €

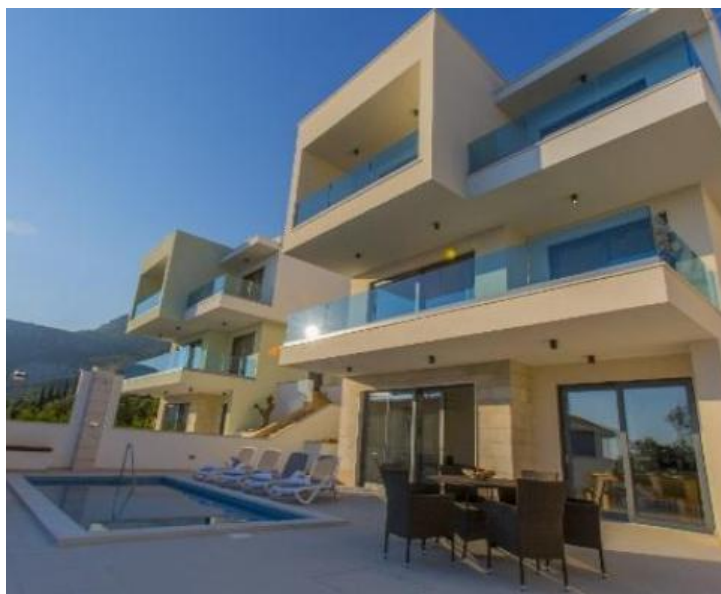
Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
3656 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4349 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
3861 €

Villa

Veliko Brdo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Veliko Brdo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Veliko Brdo, Dalmatie



Villa

Veliko Brdo, Dalmatie

