

Terrain

Solta island, Dalmatie



Ref	RE-LB728
Type de propriété	Terrain
Région	Dalmatie > Île de Solta
Emplacement	Solta island
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	250 m
Terrain	5800 sqm
Prix	€ 1 300 000

Terrain

Solta island, Dalmatie



Projet d'investissement sur l'île de Solta pour la construction de 18 villas de luxe avec piscines !

Le format des villas est optimisé pour les besoins actuels du marché et prévoit le projet suivant pour chaque villa :

Premier niveau : séjour-salle à manger avec coin cuisine, cuisine d'été, terrasse donnant sur la piscine, parking.
Deuxième niveau : trois chambres, deux salles de bains, terrasse.

Le projet de 18 villas est proposé sur un magnifique terrain sur l'île de Solta, à seulement 250 mètres du bord de mer.

L'île de Solta est la plus proche de Split et est reliée à Split par des services de ferry réguliers.

Mise à jour des données au 09/09/2016

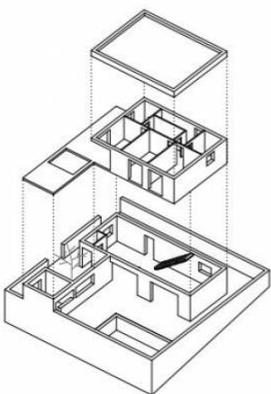
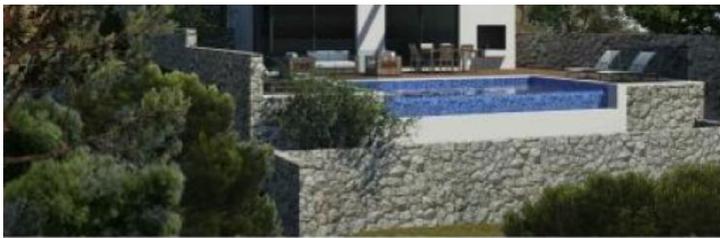
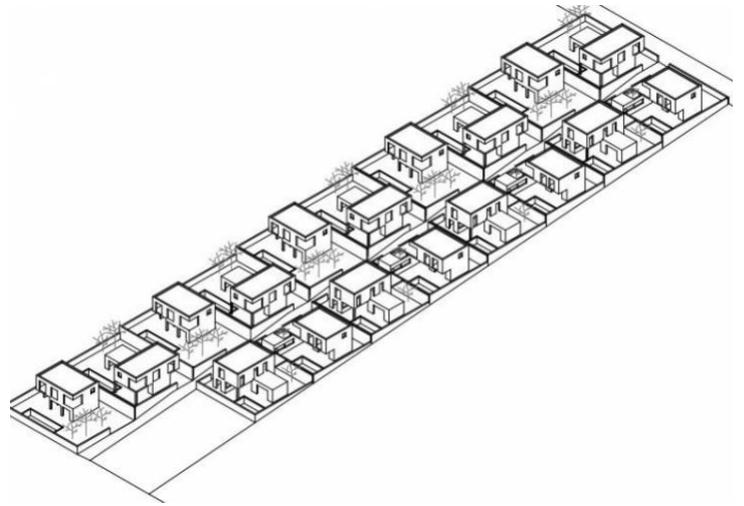
Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

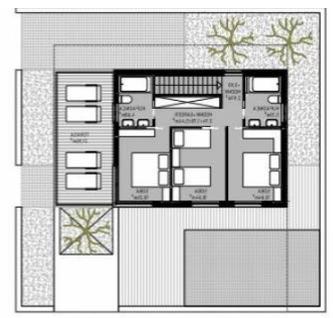
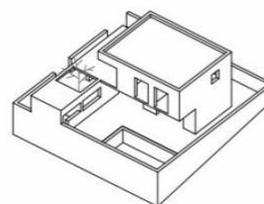
Terrain

Solta island, Dalmatie



DVOJNA KUĆA - TIP 1
 Površina: 258 m²
 Katnost: 4+1
 Površina: 178 m²
 Površina: 108 m²
 1 parkirno mjesto
 površina: 38 m²
 terasa: 15 m²
 zelene površine: 22 m²

ALIJETMETRIJA + AKSONOMETRIJA
 M 1:100



DVOJNA KUĆA - TIP 1
 Površina: 258 m²
 Katnost: 4+1
 Površina: 178 m²
 Površina: 108 m²
 1 parkirno mjesto
 površina: 38 m²
 terasa: 15 m²
 zelene površine: 22 m²

ALIJETMETRIJA + ATAKTOMETRIJA
 M 1:100