

Terrain

Solta island, Dalmatie



Ref	RE-LB727
Type de propriété	Terrain
Région	Dalmatie > Île de Solta
Emplacement	Solta island
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	250 m
Terrain	5800 sqm
Prix	€ 1 300 000

Terrain

Solta island, Dalmatie



Le site terrestre le plus prometteur de l'île de Solta est le plus proche de Split et de la liaison par ferry qui y est reliée.

Le terrain de 250 mètres de la mer avec une belle vue sur la mer et les toits en tuiles a une superficie de 5800 m².

Il y a un projet de construction de 18 villas avec piscines sur deux niveaux chacune.

La disposition compacte est extrêmement optimale :

Premier niveau : séjour-salle à manger avec cuisine, terrasses, cuisine d'été, parking.

Deuxième niveau : trois chambres, deux salles de bains, terrasse.

C'est le format le plus courant et le plus populaire de la villa, qui est le plus demandé sur le marché.

Mise à jour des données au 21 septembre 2016

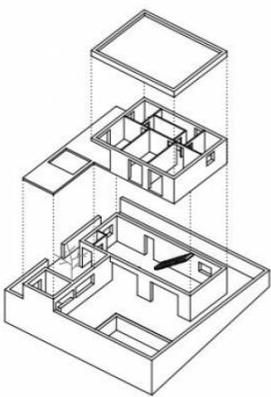
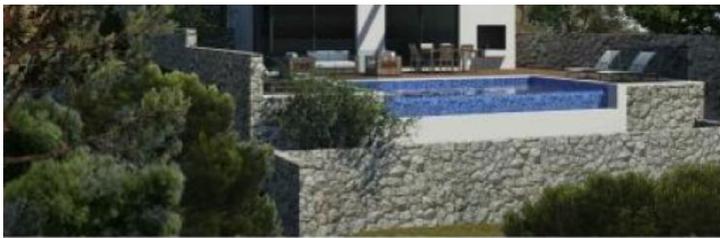
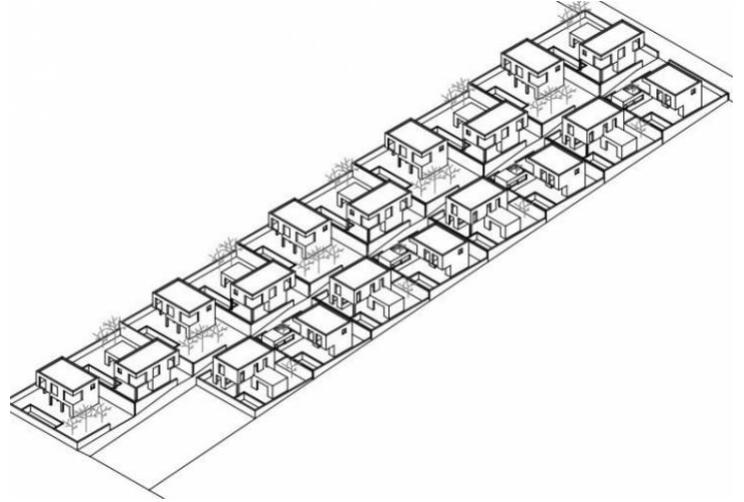
Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

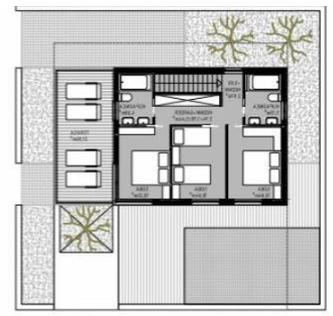
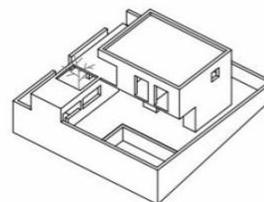
Terrain

Solta island, Dalmatie



DVOJNA KUĆA - TIP 1
 Ploština: 258 m²
 Katnost: P+1
 Ploština: 178 m²
 Ploština: 108 m²
 1 parkirno mjesto
 terasa: 35 m²
 terasa: 15 m²
 zelene površine: 22 m²

ALIJETMOMDZKA + AKSONOMETRIJA
 M 1:100



DVOJNA KUĆA - TIP 1
 Ploština: 258 m²
 Katnost: P+1
 Ploština: 178 m²
 Ploština: 108 m²
 1 parkirno mjesto
 terasa: 35 m²
 terasa: 15 m²
 zelene površine: 22 m²

ALIJETMOMDZKA + ATA TRAJT
 M 1:100