

Villa

Dubrovnik, Dalmatie du Sud



Ref	RE-LB488
Type de propriété	Villa
Région	Dalmatie du Sud > Dubrovnik
Emplacement	Dubrovnik
Distance à la mer	300 m
Surface	209 sqm
Chambres	3
Salles de bains	4
Prix	€ 1 000 000

Villa

Dubrovnik, Dalmatie du Sud



Fantastique propriété de luxe élégamment rénovée dans la vieille ville de Dubrovnik!

Rare au marché, tout près de la rue Stradun !

Ancienne bâtisse en pierre de 4 étages offrant un salon avec une cheminée, un coin repas, une cuisine, trois chambres, trois salles de bains, un wc indépendant et un grand rangement.

Entièrement rénové et meublé. Climatisé.

Magnifique vue sur les toits de Dubrovnik.

Merveilleuse impression de ville médiévale avec des toits de tuiles et des murs de la vieille ville !

Des moments inoubliables d'être à Dubrovnik valent une lune de miel!

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Villa

Dubrovnik, Dalmatie du Sud



Prix par m²:
4785 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
9945 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
8224 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4347 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
3859 €

Villa

Dubrovnik, Dalmatie du Sud



Villa

Dubrovnik, Dalmatie du Sud



Villa

Dubrovnik, Dalmatie du Sud

