

Appartement

Smokvica Krmpotska, Kvarner



Ref	RE-U-38610
Type de propriété	Appartement
Région	Kvarner > Novi Vinodolski
Emplacement	Smokvica Krmpotska
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	300 m
Surface	82 sqm
Chambres	2

Appartement

Smokvica Krmpotska, Kvarner



Salles de bains

1

Prix

€ 330 000

Appartement

Smokvica Krmpotska, Kvarner



Appartement avec piscine commune et vue sur la mer à Klenovica, Novi Vinodolski !

L'appartement de 82 m² est situé au rez-de-chaussée d'un bâtiment de 2 étages, à seulement 60 m de la mer. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un espace ouvert comprenant une cuisine avec salle à manger et un salon, de 2 chambres spacieuses, d'une grande salle de bains et d'une toilette invitée. Depuis le salon, il y a une terrasse avec vue sur la mer et un accès au jardin.

Il y a également une piscine commune dans le jardin. Le prix de l'appartement comprend une cuisine moderne sur mesure avec des appareils électroménagers.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Smokvica Krmpotska, Kvarner



Prix par m²:
4024 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
3522 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
3523 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4488 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4163 €

Appartement

Smokvica Krmpotska, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

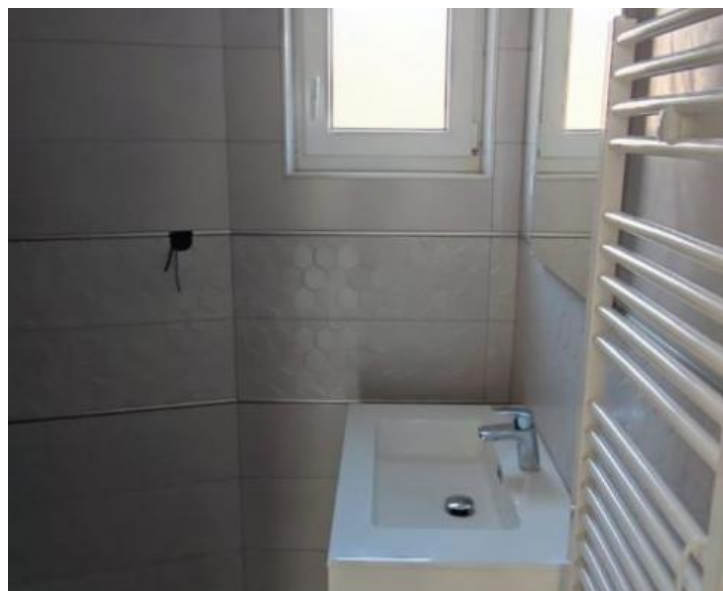
Appartement

Smokvica Krmpotska, Kvarner



Appartement

Smokvica Krmpotska, Kvarner



Appartement

Smokvica Krmpotska, Kvarner

