

Appartement

Mihotići, Kvarner



Ref	RE-U-36065
Type de propriété	Appartement
Région	Kvarner > Opatija
Emplacement	Mihotići
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	1500 m
Surface	63 sqm
Chambres	2

Appartement

Mihotići, Kvarner



Salles de bains

1

Prix

€ 310 000

Appartement

Mihotići, Kvarner



Nous vendons un appartement de 2 chambres + salon à Matulji, Opatija, faisant partie d'un nouveau développement - avec une vue magnifique sur la mer !
La distance des plages est de 1500 mètres.

L'appartement a une superficie totale de 100 m², avec une surface utile nette de 63 m². Il comprend un hall d'entrée, une cuisine avec coin repas et salon, deux chambres et une salle de bains. Le séjour s'ouvre sur une terrasse avec une vue imprenable sur la mer.

L'appartement est entièrement meublé et est vendu comme tel. Il dispose du chauffage au sol dans toutes les pièces.

De plus, la propriété dispose de trois places de parking.

Une propriété très attrayante qui mérite votre attention !

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Mihotići, Kvarner



Prix par m²:
4921 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
4957 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4900 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4488 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4159 €

Appartement

Mihotići, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Mihotići, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Mihotići, Kvarner

