

Appartement Makarska, Dalmatie



Ref	RE-LB-IRO2305-FIL090
Type de propriété	Appartement
Région	Dalmatie > Makarska
Emplacement	Makarska
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	650 m
Surface	84 sqm
Chambres	2

Appartement

Makarska, Dalmatie



Salles de bains

1

Prix

€ 235 000

Appartement

Makarska, Dalmatie



Cet appartement confortable de deux chambres est situé au troisième étage d'un petit immeuble résidentiel dans le très populaire Makarska, dans la partie ouest calme de la ville, à proximité de l'école et du nouveau jardin d'enfants.

L'appartement de 84 m² offre une disposition fonctionnelle des pièces, dont deux chambres confortables, une cuisine avec salle à manger, un grand salon, une salle de bain avec chauffage au sol et deux couloirs. L'appartement est proposé avec une place de parking et une place de garage au sous-sol de l'immeuble.

L'appartement dispose d'une terrasse sud, directement reliée au salon, et de deux terrasses est qui s'étendent à côté de la chambre et de la cuisine, offrant un espace idéal pour se détendre et profiter du plein air.

Ce charmant appartement fonctionnel est vendu avec une cuisine équipée, tandis que le mobilier du séjour et des chambres n'est pas inclus dans le prix.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Makarska, Dalmatie



Prix par m²:
2798 €

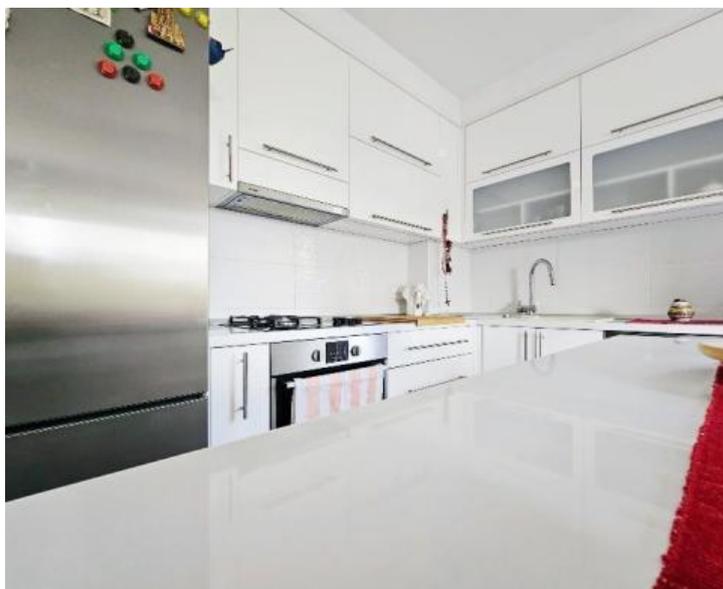
Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
3511 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
3814 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4488 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4163 €

Appartement Makarska, Dalmatie



Appartement Makarska, Dalmatie



Appartement Makarska, Dalmatie



Appartement Makarska, Dalmatie

