

Pension de famille

Milna, Dalmatie



Ref	RE-LB-IRO2275
Type de propriété	Pension de famille
Région	Dalmatie > île de Brac
Emplacement	Milna
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	15 m
Surface	120 sqm
Chambres	4
Salles de bains	4
Prix	€ 480 000

Pension de famille

Milna, Dalmatie



Charmante maison de 4 appartements à vendre directement sur la Riva, à quelques pas de la mer cristalline, au cœur de la ville pittoresque de Milna.

Cette propriété allie confort et commodité, entourée de charmants cafés et restaurants, et avec un supermarché et un distributeur automatique de billets à quelques mètres.

La maison s'étend sur environ 120 m² sur quatre étages et se compose de **quatre appartements séparés**. Un studio occupe le rez-de-chaussée, tandis que les étages supérieurs disposent de trois appartements d'une chambre.

Entièrement climatisées, chaque unité est équipée de sa propre salle de bain.

Bien qu'il n'y ait pas de parking privé, les locataires ont accès à un parking public à proximité à Milna.

L'un des appartements offre une vue partielle sur la mer.

Cette belle maison en pierre a été rénovée en 2017, avec de nouveaux systèmes d'eau, d'électricité et d'égouts, la modernisant pour l'utiliser comme quatre unités indépendantes.

Une opportunité d'investissement exceptionnelle dans le tourisme, cette propriété est idéale pour tous ceux qui cherchent à faire partie de la magnifique côte adriatique.

Ne manquez pas l'opportunité de posséder cette fantastique propriété !

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Milna, Dalmatie



Prix par m²:
4000 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
0 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
0 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
0 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
0 €

Pension de famille

Milna, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Milna, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

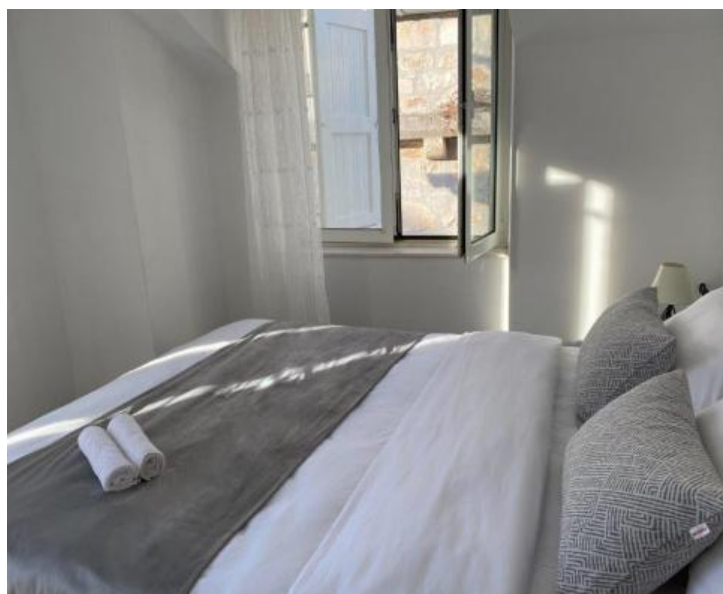
Milna, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

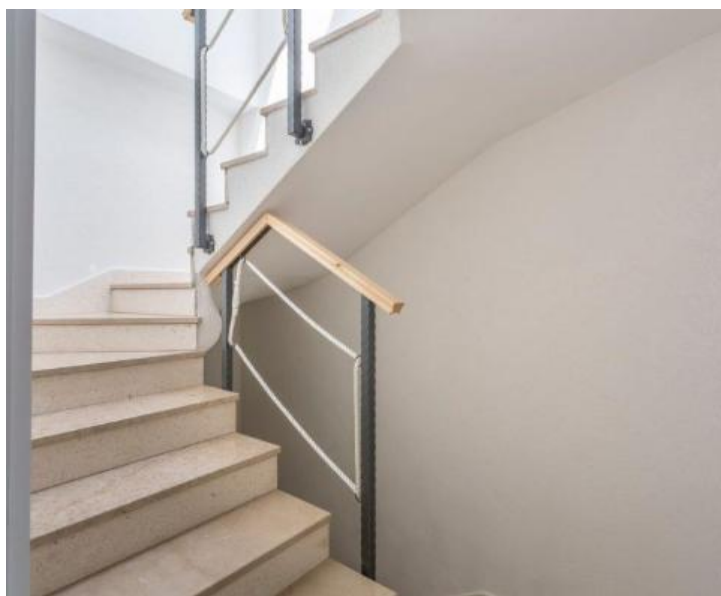
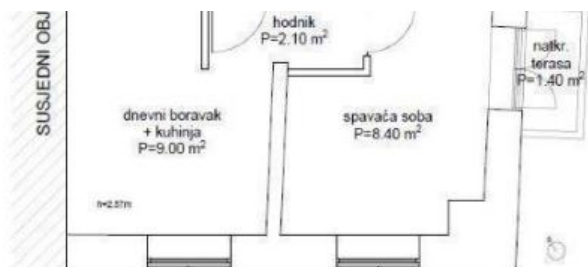
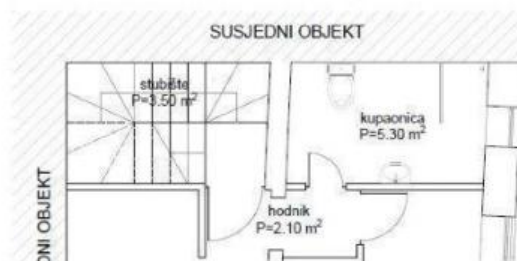
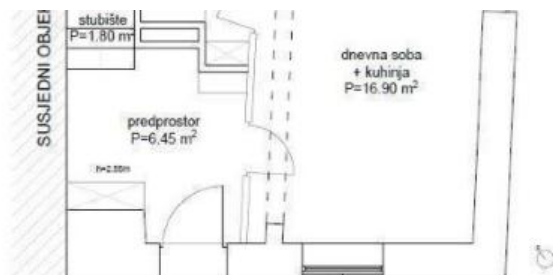
Milna, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Milna, Dalmatie



Pension de famille

Milna, Dalmatie



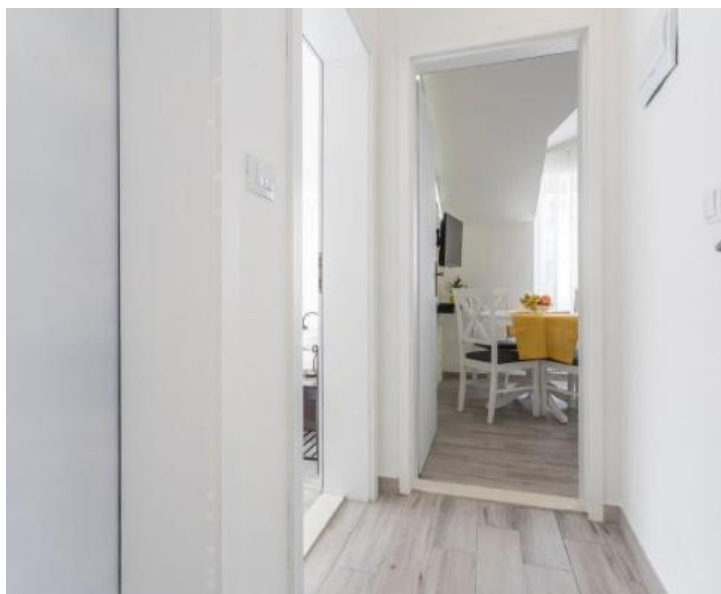
Pension de famille

Milna, Dalmatie



Pension de famille

Milna, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

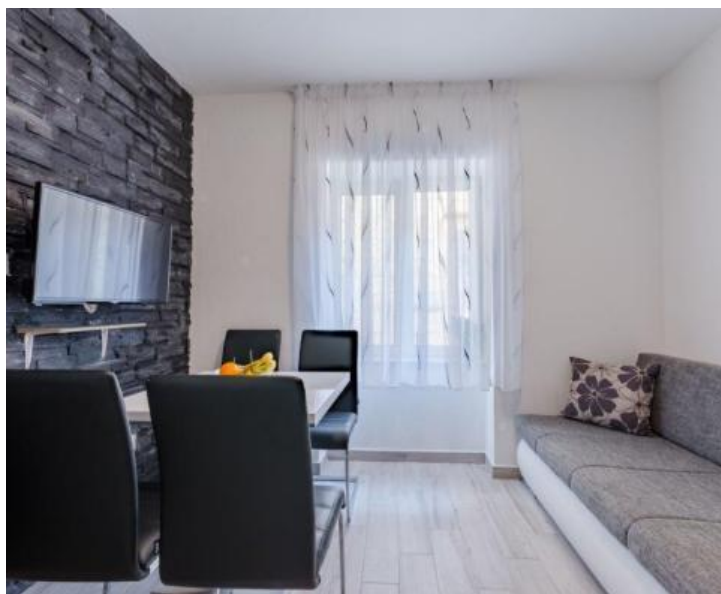
Milna, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Milna, Dalmatie



Pension de famille

Milna, Dalmatie

