

Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Ref	RE-U-33734
Type de propriété	Maison
Région	Kvarner › Rijeka
Emplacement	Stari Laz, Ravna Gora
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Surface	100 sqm
Terrain	465 sqm
Chambres	2
Salles de bains	2
Prix	€ 367 000

Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Nouvelle maison design à Ravna Gora, Gorski Kotar !

La superficie totale est de 100 m². Le terrain est de 465 m².

Cette magnifique maison neuve se compose d'un séjour ouvert avec une cuisine et une salle à manger, deux chambres, deux salles de bains avec toilettes, un couloir, une terrasse, un débarras et un sauna.

Le chauffage et le refroidissement de la maison sont assurés par une pompe à chaleur.

Il y a suffisamment d'espace dans le jardin pour des places de parking et un jardin. La maison dispose également d'un sauna et d'un jacuzzi. Elle est actuellement louée à la journée et constitue également une entreprise bien établie.

La maison est vendue entièrement meublée et prête à emménager.

Excellente propriété immobilière en pleine nature, non loin de toutes les commodités essentielles.

Note : il est également possible d'acheter la deuxième maison similaire à proximité, pour le même prix.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Prix par m²:
3670 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2051 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
1961 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2883 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2582 €

Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Maison

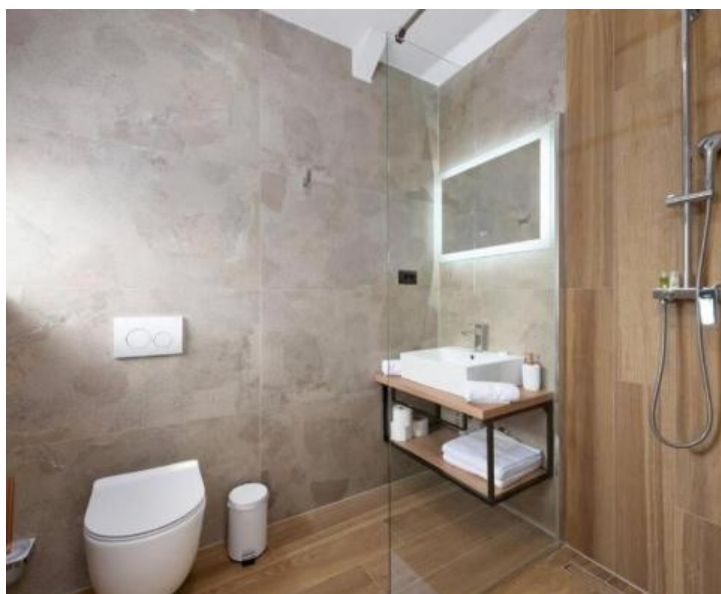
Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner

