

Appartement

Valbandon, Fažana, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Valbandon, Fažana, Istrie



Ref	RE-U-33333
Type de propriété	Appartement
Région	Istrie > Pula
Emplacement	Valbandon, Fažana
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Surface	70 sqm
Terrain	100 sqm
Chambres	2
Salles de bains	1
Prix	€ 270 000

Appartement

Valbandon, Fažana, Istrie



Nouvel appartement moderne à Valbandon, Fažana, à vendre !
Appartement de 70 m² est situé au rez-de-chaussée et bénéficie d'un jardin de 100 m².

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour ouvert avec une cuisine (sans électroménager) qui s'ouvre sur une terrasse couverte et un jardin, de deux chambres et d'une buanderie supplémentaire.

Détails techniques :

- Portes de sécurité et coupe-feu installées
- Chauffage au sol dans tout l'appartement
- Unités de climatisation
- Volets roulants électriques sur toutes les fenêtres (y compris la fenêtre de la salle de bain)

L'appartement est livré avec deux places de parking couvertes.

Pour plus de détails ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter en toute confiance !

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Valbandon, Fažana, Istrie



Prix par m²:
3857 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
3848 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
3668 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4488 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4163 €

Appartement

Valbandon, Fažana, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

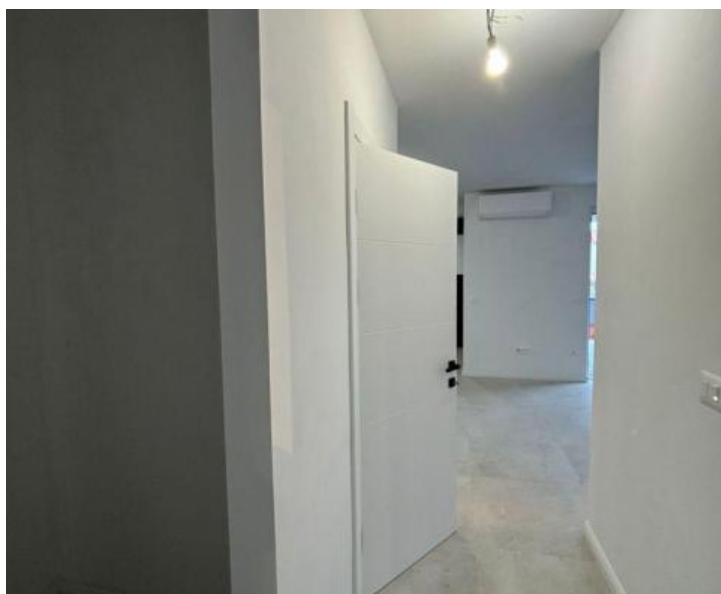
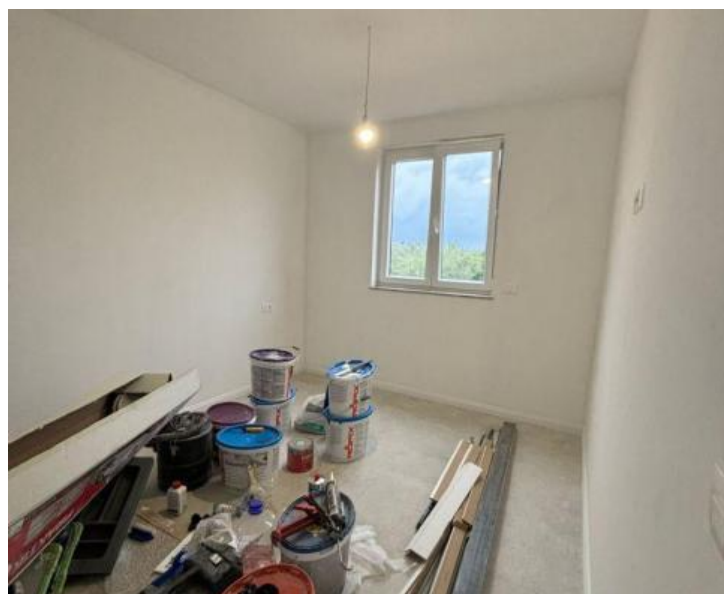
Valbandon, Fažana, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Valbandon, Fažana, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Valbandon, Fažana, Istrie

