Terrain
Barban, Istrie

Adrionika
Real Estate in Croatia

Ref	RE-U-20575
Type de propriété	Terrain
Région	Istrie › Pula
Emplacement	Barban
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Surface	688 sqm
Terrain	29456 sqm
Prix	€ 750 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Terrain
Barban, Istrie

Terrain et hall de stockage à Barban !
La superficie totale du terrain est de 29456 m².

Il s'agit d'un terrain à bâtir destiné à la production commerciale, principalement à l'artisanat et au commerce. Le terrain s'étend sur une superficie de 29 456 m² et comprend un hall de production d'une surface nette de 688 m².

Le site est accessible aussi bien en voiture qu'en camion.

Un plan de développement détaillé est en place.

Un poste électrique se trouve à proximité et des raccordements d'eau et d'égouts sont disponibles sur la parcelle.

Cette installation est parfaite pour le stockage et diverses activités de production.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:
- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Terrain
Barban, Istrie

Adrionika
Real Estate in Croatia

Prix par m²:
25 €

Prix moyen/m² de ce type dans cette région:
292 €

Prix médian/m² de ce type dans cette région:
187 €

Prix moyen/m² de ce type en Croatie:
267 €

Prix médian/m² de ce type en Croatie:
180 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Terrain
Barban, Istrie

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Terrain
Barban, Istrie

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com