

Espace commercial

Draželj, Pazin, Istrie



Ref	RE-U-18347
Type de propriété	Espace commercial
Région	Istrie > Rovinj
Emplacement	Draželj, Pazin
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Surface	837 sqm
Terrain	1690 sqm
Prix	Prix sur demande

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Espace commercial

Draželj, Pazin, Istrie



Espace à usage commercial !

Un immeuble de bureaux à Pazin est à vendre. La propriété a 837 m2 plus jardin, superficie totale 1690 m2. Il est divisé en deux niveaux.

Un espace plus grand fait 537 m2 et l'autre sur un niveau surélevé de 300 m2.

Le hall dispose de 3 grandes entrées. Accès aux dépanneuses.

Deux toilettes. Électricité et eau

La propriété a été rénovée en 2012. La toiture a été remplacée et la façade rénovée.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Espace commercial

Draželj, Pazin, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Espace commercial

Draželj, Pazin, Istrie



Espace commercial

Draželj, Pazin, Istrie



Espace commercial

Draželj, Pazin, Istrie

