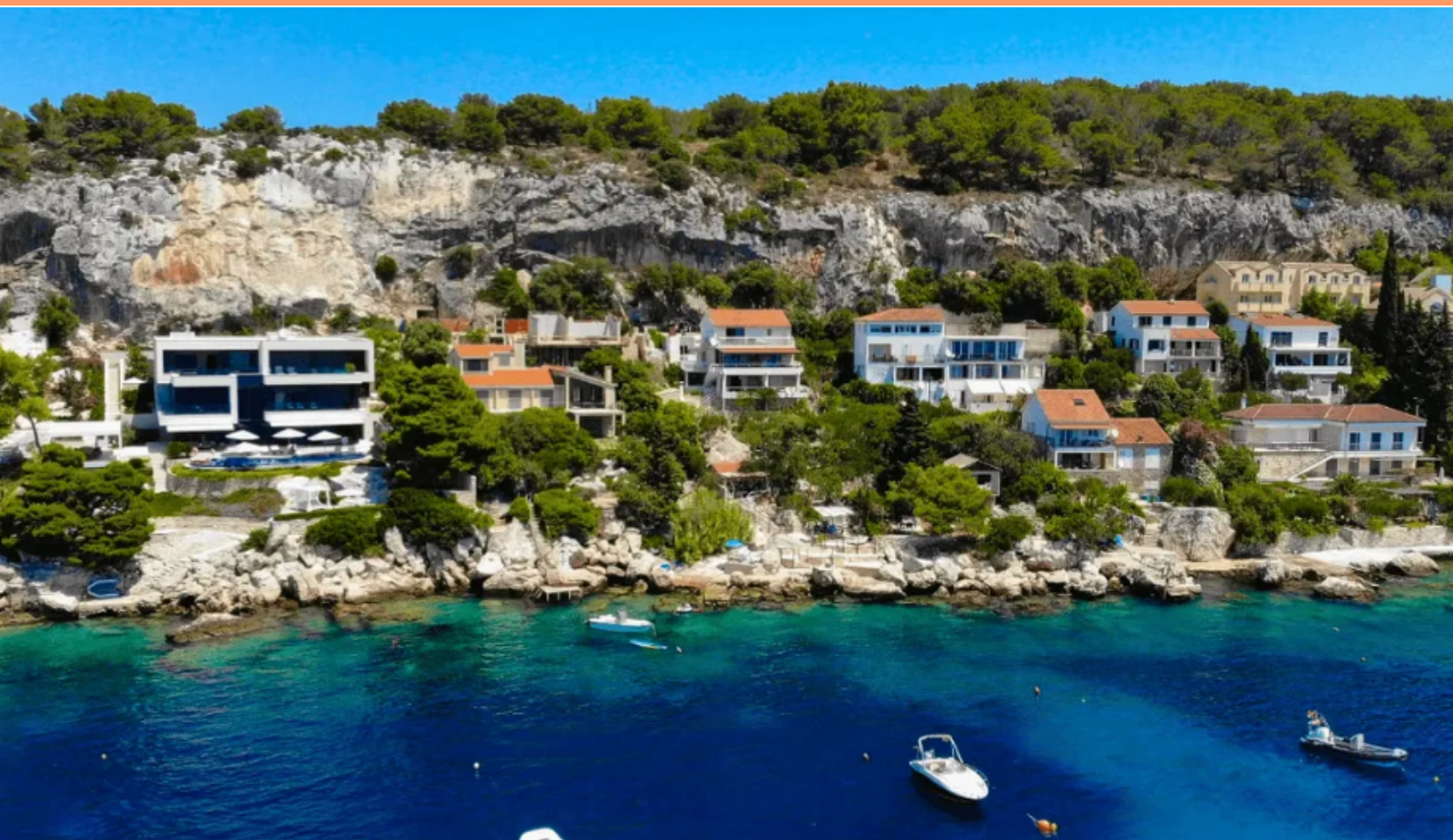


Hôtel

Hvar, Dalmatie



Ref	RE-LB-IRO30040
Type de propriété	Hôtel
Région	Dalmatie › Île de Hvar
Emplacement	Hvar
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	5 m
Surface	370 sqm
Terrain	1050 sqm
Chambres	7
Salles de bains	6
Prix	€ 3 500 000

Belle maison d'hôtes sur l'île romantique de Hvar, en 1ère ligne de mer dans la région de la ville de Hvar !
Accès direct à la mer !
Deux amarres pour bateaux !

La surface habitable totale est d'environ 370 m². Le terrain fait 1050 m².
Cette propriété touristique indépendante exceptionnelle propose six appartements et un total de trois bâtiments supplémentaires autour de la maison principale, ainsi que quatre cheminées, une plage privée, trois amarres pour bateaux et deux places de parking.
Expérience absolument unique !

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
9459 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
4361 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
3170 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
1876 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
1440 €

Hôtel

Hvar, Dalmatie



Hôtel

Hvar, Dalmatie



Hôtel

Hvar, Dalmatie



Hôtel

Hvar, Dalmatie



Hôtel

Hvar, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hôtel

Hvar, Dalmatie



Hôtel

Hvar, Dalmatie



Hôtel

Hvar, Dalmatie



Hôtel

Hvar, Dalmatie



Hôtel

Hvar, Dalmatie

