

Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Ref	Re-LB-IR02152
Type de propriété	Pension de famille
Région	Dalmatie > Trogir, Ciovo
Emplacement	Ciovo
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	110 m
Surface	370 sqm
Terrain	400 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Chambres	14
Salles de bains	7
Prix	€ 1 300 000

Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Nichée à seulement 110 mètres des eaux cristallines de l'Adriatique, sur la charmante île de Ciovo (péninsule), se dresse une belle villa touristique.

Cette propriété exquise est idéalement située à seulement 5 kilomètres de l'aéroport de Split, ce qui la rend hautement accessible et attrayante pour les visiteurs du monde entier.

Cette villa touristique, d'une superficie habitable d'environ 370 mètres carrés, comprend sept appartements de deux chambres.

Le rez-de-chaussée abrite deux appartements, chacun doté d'un luxueux jacuzzi, rehaussant encore l'opulence et le confort de la résidence.

La villa est agrémentée d'une piscine charmante et intimiste, tandis que tous les appartements sont équipés de la climatisation, assurant un séjour agréable quelle que soit la saison. Une vue splendide sur la mer rehausse l'atmosphère et offre aux clients une expérience vraiment mémorable.

Note:

La villa dispose d'un parking supplémentaire de 113 m², situé à seulement 10 m de la maison.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Prix par m²:
3514 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2916 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
3002 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2709 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2332 €

Pension de famille

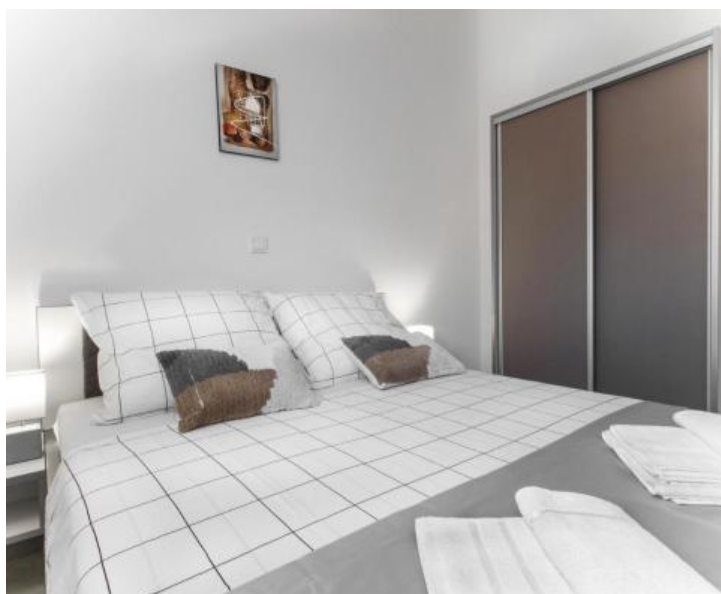
Ciovo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

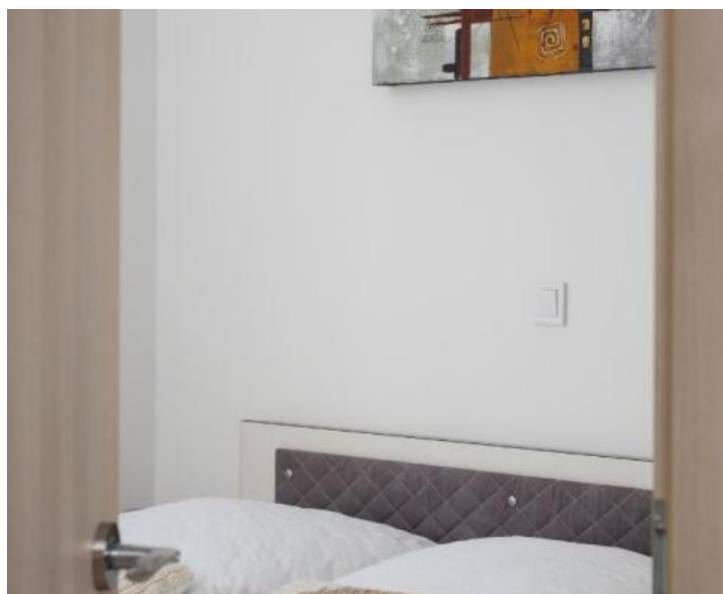
Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



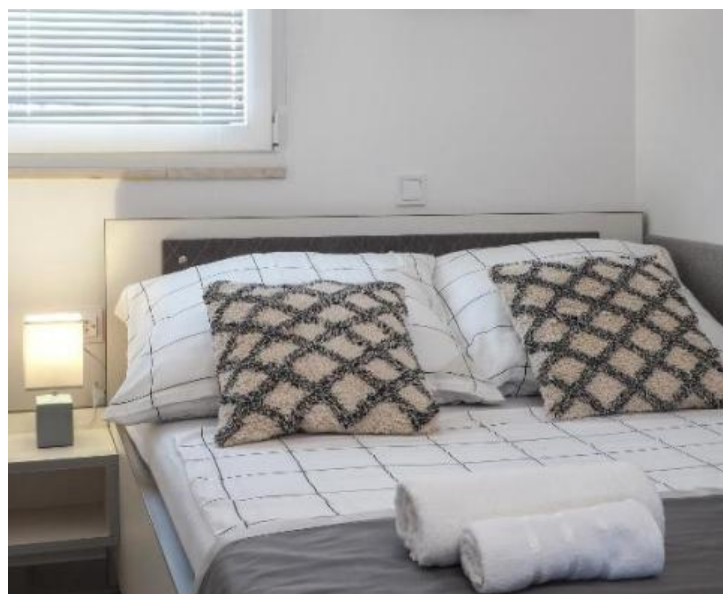
Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

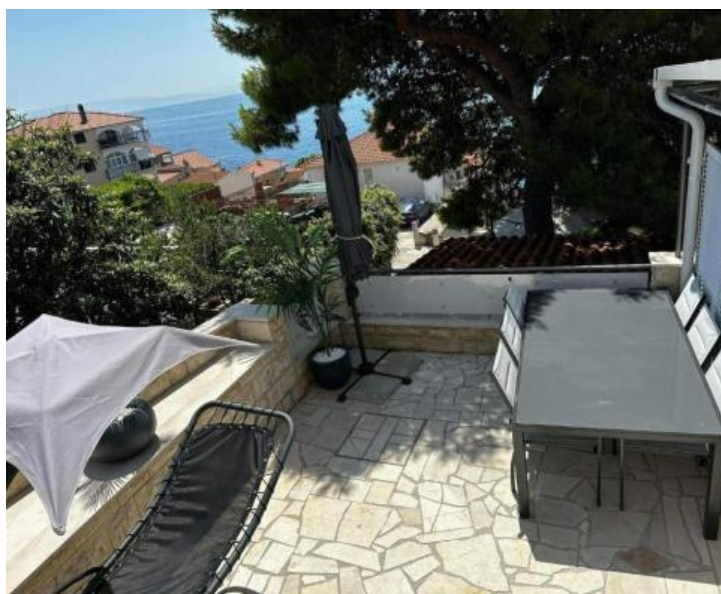
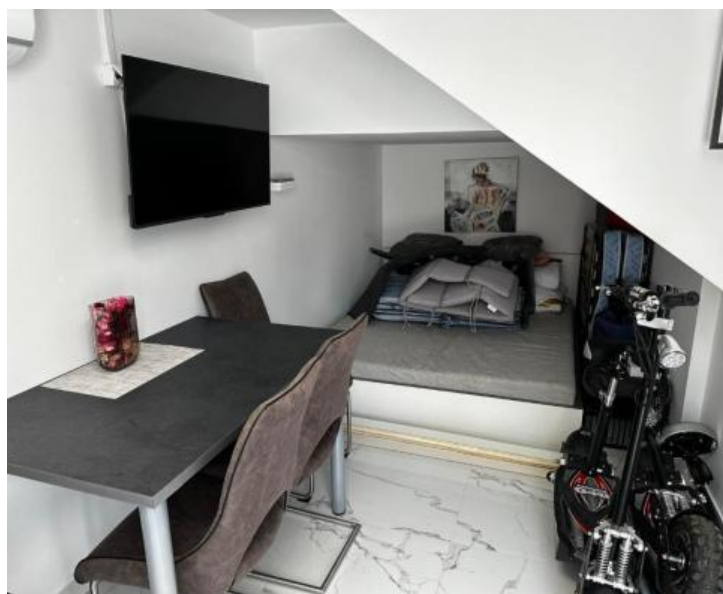
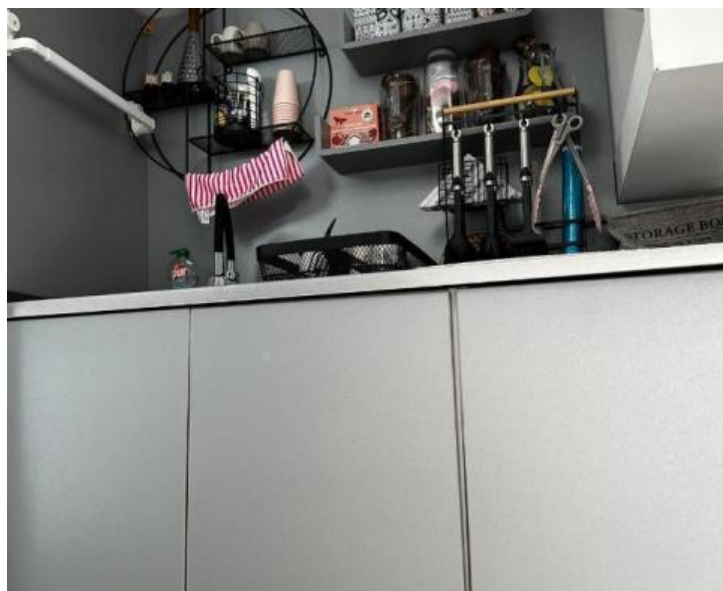
Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Pension de famille

Ciovo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Ciovo, Dalmatie

