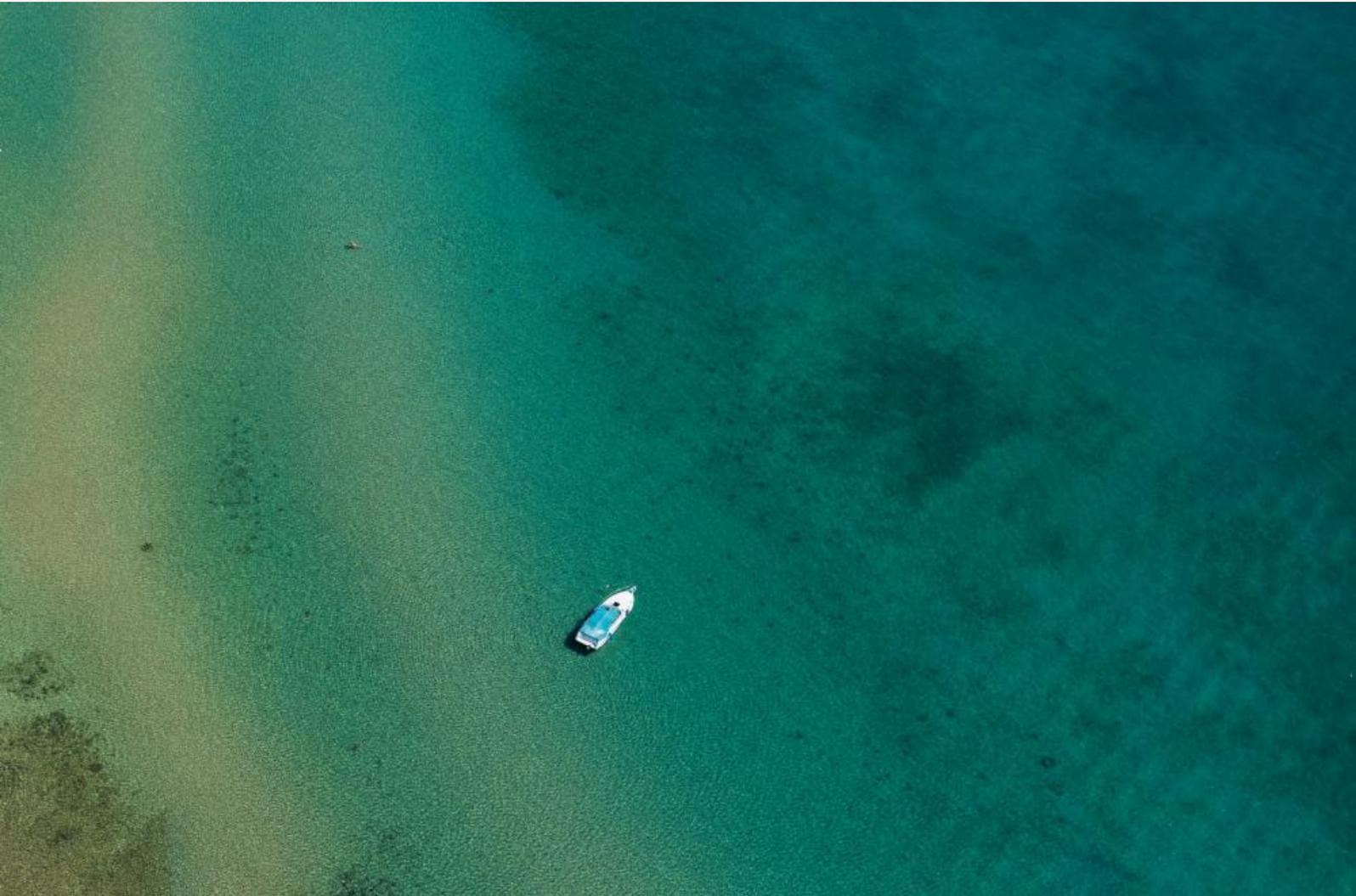


Terrain

Privlaka, Dalmatie



Ref	RE-LB-IRO2165
Type de propriété	Terrain
Région	Dalmatie › Zadar
Emplacement	Privlaka
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	400 m
Terrain	925 sqm
Prix	€ 150 000

Terrain

Privlaka, Dalmatie



Prix raisonnable!

Ce terrain constructible de 925 m² est situé dans la ville pittoresque de Privlaka, près de Zadar.

Le terrain de forme régulière est situé dans un endroit calme, à seulement 150 mètres du centre ville et à 400 mètres de la mer et d'une belle plage de sable.

Sa taille est parfaite pour construire une villa de luxe avec piscine, offrant un environnement idéal pour se détendre et profiter du style de vie méditerranéen.

Ce terrain représente une opportunité exceptionnelle pour toute personne souhaitant découvrir l'atmosphère méditerranéenne ou pour ceux qui recherchent un investissement rentable dans le secteur touristique.

Ne manquez pas cette opportunité !

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Privlaka, Dalmatie



Prix par m²:
162 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
240 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
171 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
268 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Privlaka, Dalmatie

