

Terrain

Krk, Kvarner



Terrain

Krk, Kvarner



Ref	RE-U-30688
Type de propriété	Terrain
Région	Kvarner > Île de Krk
Emplacement	Krk
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	1500 m
Terrain	12939 sqm
Prix	€ 650 000

Bel investissement agro !

Sur l'île de Krk, à proximité de la ville de Krk, nous vous proposons ce terrain agricole de 13.000 m² en nature d'olivier avec 60 oliviers plantés et un corps de ferme bâti de 50 m².

L'olivieraie est orientée plein sud, plate en trois cascades. L'olivieraie offre une vue panoramique sur la mer.

Une route goudronnée mène à l'olivieraie et il est possible d'arriver en voiture !

Une opportunité idéale pour tous les amoureux de la nature qui aiment allier l'agréable à l'utile.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
50 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
257 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
296 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
268 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Krk, Kvarner



Terrain

Krk, Kvarner



Terrain

Krk, Kvarner

