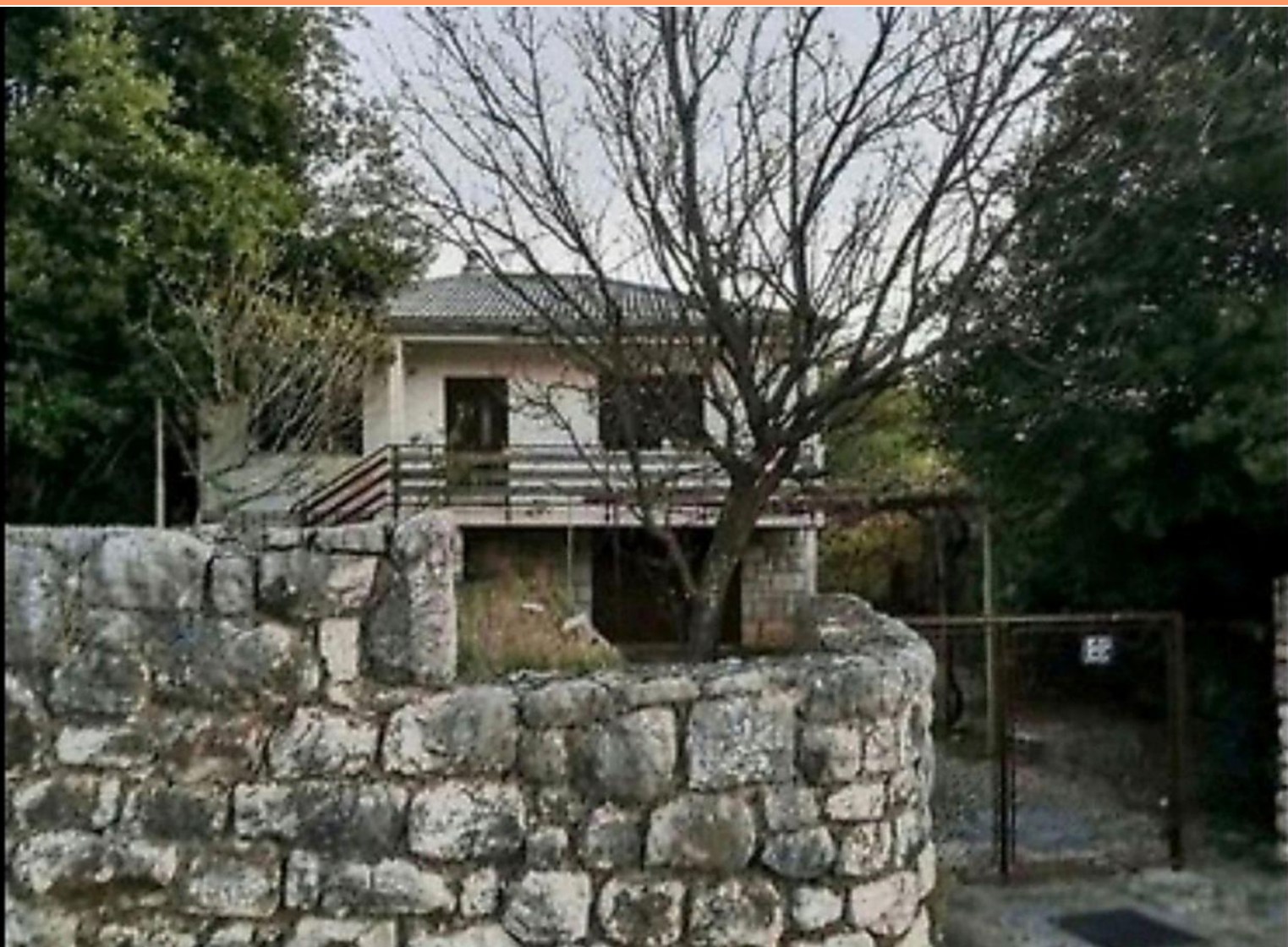


Maison

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Ref	RE-U-31006
Type de propriété	Maison
Région	Kvarner > Crikvenica
Emplacement	Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	6000 m
Surface	110 sqm
Chambres	3
Salles de bains	1
Prix	€ 158 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Maison

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Maison à Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina, à 6 km de la mer !

Maison de 110 m². a été construit en 1980 et nécessite quelques modernisations.

La maison est répartie sur deux étages et se compose de trois chambres, une cuisine avec coin repas, un cellier, un couloir et une salle de bains.

Au rez-de-chaussée, il y a un garage et un débarras.

La maison possède sa propre citerne et est également reliée au réseau d'adduction d'eau. Le chauffage est traditionnel, au bois.

Dans la cour spacieuse de 450 m², il y a un jardin, un parking pour plusieurs véhicules et suffisamment d'espace pour construire une piscine.

Cette maison est prête à emménager et a un grand potentiel pour une vie confortable dans la nature, ainsi que pour des locations touristiques.

Pour toutes autres informations, veuillez nous contacter.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Prix par m²:
1436 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2575 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2444 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2884 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2589 €

Maison

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Maison

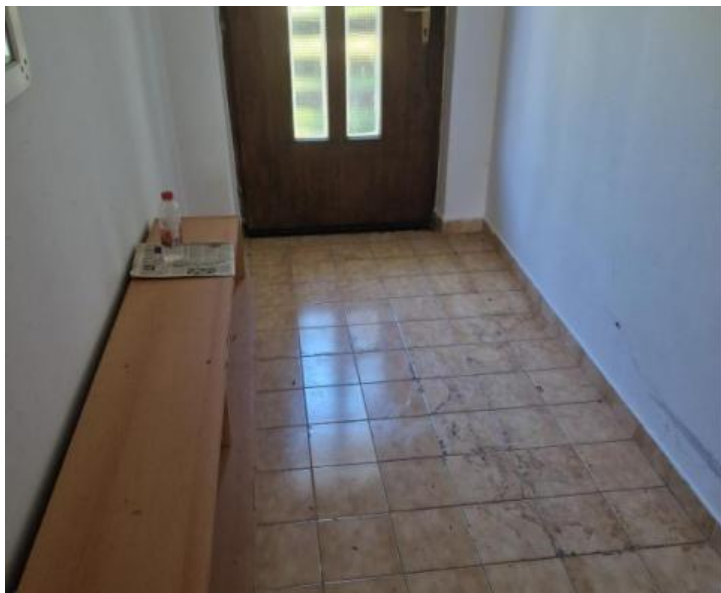
Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Maison

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Maison

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner

