

Appartement

Opatija, Kvarner



Ref	RE-U-31118
Type de propriété	Appartement
Région	Kvarner > Opatija
Emplacement	Opatija
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	50 m
Surface	96 sqm
Chambres	4
Salles de bains	2
Prix	€ 550 000

Appartement

Opatija, Kvarner



Deux appartements à Opatija, à 50m de la mer !

Les appartements sont situés au cœur d'Opatija, au deuxième étage d'une villa austro-hongroise, à seulement 50 mètres de la mer. La superficie totale est de 96 m², divisée en deux appartements distincts.

Le plus grand appartement se compose d'un salon, d'une cuisine, d'une salle de bains, d'une chambre et d'un balcon avec vue sur la mer.

Le plus petit appartement comprend un salon, une cuisine, une salle de bains et une chambre.

Parfait pour la location !

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Opatija, Kvarner



Prix par m²:
5729 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
4937 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4907 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4485 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4163 €

Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner

