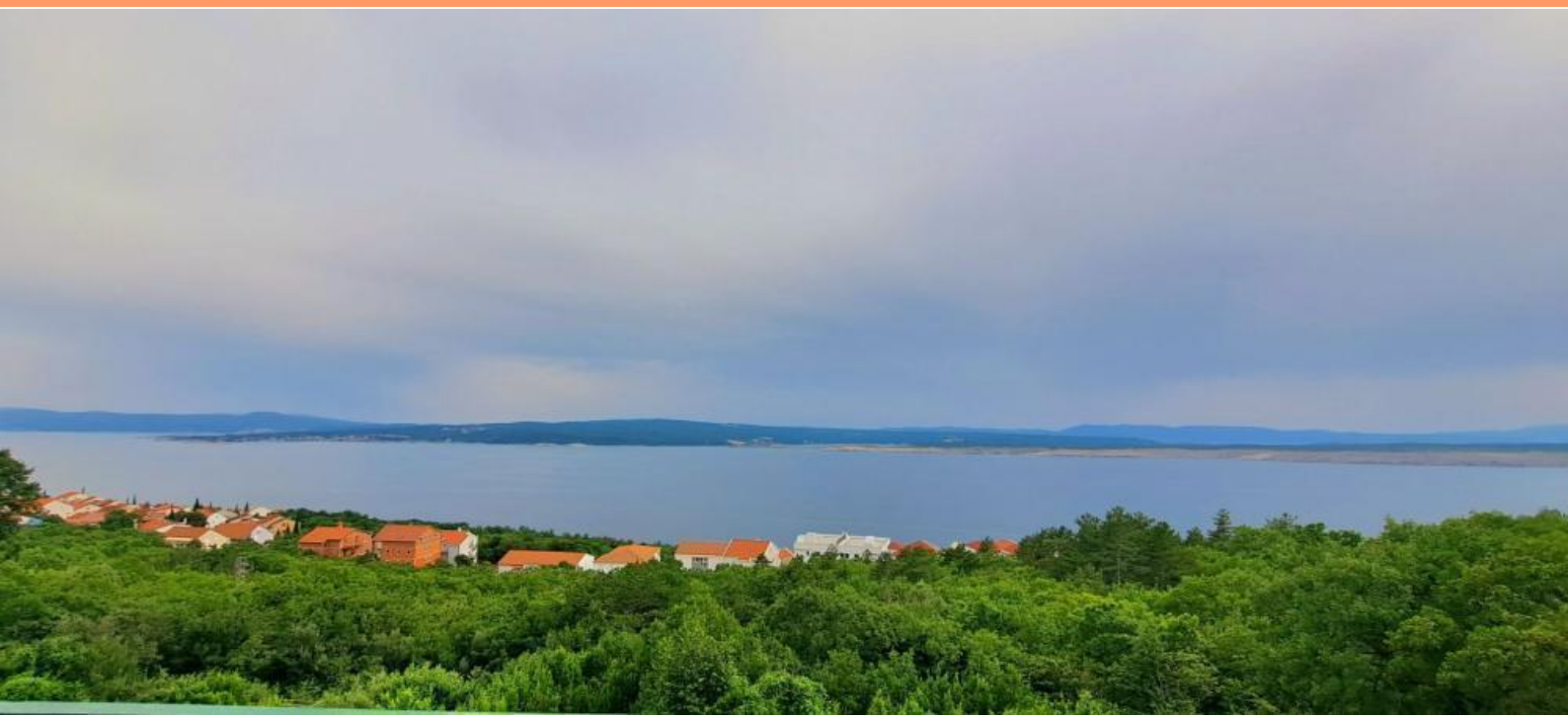
Appartement
Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-31088
Type de propriété	Appartement
Région	Kvarner › Crikvenica
Emplacement	Dramalj, Crikvenica
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	300 m
Surface	63 sqm
Chambres	2
Salles de bains	1
Prix	€ 200 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement
Dramalj, Crikvenica, Kvarner

Magnifique appartement de 2 chambres à 300 mètres de la mer, avec une vue imprenable sur la mer !
Nous négocions la vente d'un appartement de deux chambres de 63 m². avec une belle vue sur la mer dans un excellent emplacement à Dramalj.
L'appartement a une excellente distribution avec deux chambres, une cuisine avec salle à manger et salon, un couloir, un débarras, une salle de bain et une terrasse avec une magnifique vue dégagée sur la mer.
Elle comprend également une place de parking couverte, un bûcher et une partie du jardin.
L'appartement est de faible hauteur, au deuxième étage, alors qu'en pleine nature il se trouve au rez-de-chaussée.
Une propriété avec un grand potentiel, où avec un petit investissement, vous pouvez obtenir un excellent appartement près de la mer et des plages, avec un jardin attenant et une magnifique vue panoramique sur la mer.
Pour toutes autres informations, contactez l'agent.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:
- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement
Dramalj, Crikvenica, Kvarner

Adrionika
Real Estate in Croatia

Prix par m²:
3175 €

Prix moyen/m² de ce type dans cette région:
4261 €

Prix médian/m² de ce type dans cette région:
4069 €

Prix moyen/m² de ce type en Croatie:
4485 €

Prix médian/m² de ce type en Croatie:
4159 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement
Dramalj, Crikvenica, Kvarner

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement
Dramalj, Crikvenica, Kvarner

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement
Dramalj, Crikvenica, Kvarner

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com