

Appartement

Malinska, Malinska-Dubašnica, Istrie



Ref	RE-U-27426
Type de propriété	Appartement
Région	Istrie > Pula
Emplacement	Malinska, Malinska-Dubašnica
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	450 m
Surface	78 sqm
Chambres	2

Appartement

Malinska, Malinska-Dubašnica, Istrie



Salles de bains

1

Prix

€ 415 000

Appartement

Malinska, Malinska-Dubašnica, Istrie



Appartement moderne de 2 chambres à Malinska, à 450 mètres de la mer !

La superficie totale est de 78 m².

L'appartement appartient à la résidence construite en 2018.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, salle de bains, toilettes invités, séjour avec salle à manger, cuisine et deux chambres dont une avec son propre balcon. Le coin cuisine mène à un grand balcon couvert avec vue sur la mer.

Le bâtiment est de construction de haute qualité et l'appartement est équipé, climatisé, dispose d'un chauffage au sol et de portes blindées.

La propriété et la documentation sont en règle et l'appartement est prêt à être occupé.

Attendez les beaux jours d'été dans cet appartement joliment meublé avec vue, proche de la mer, avec une place de parking sécurisée dans le jardin commun.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Malinska, Malinska-Dubašnica, Istrie



Prix par m²:
5321 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
3845 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
3661 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4485 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4159 €

Appartement

Malinska, Malinska-Dubašnica, Istrie



Appartement

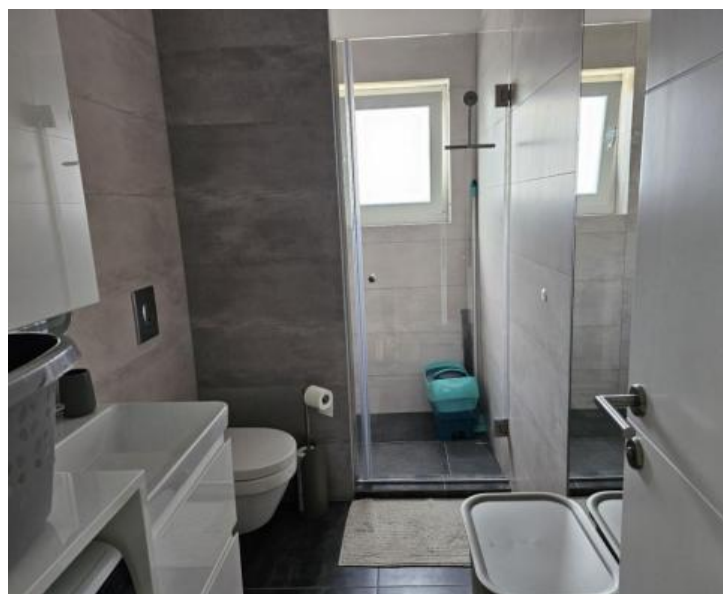
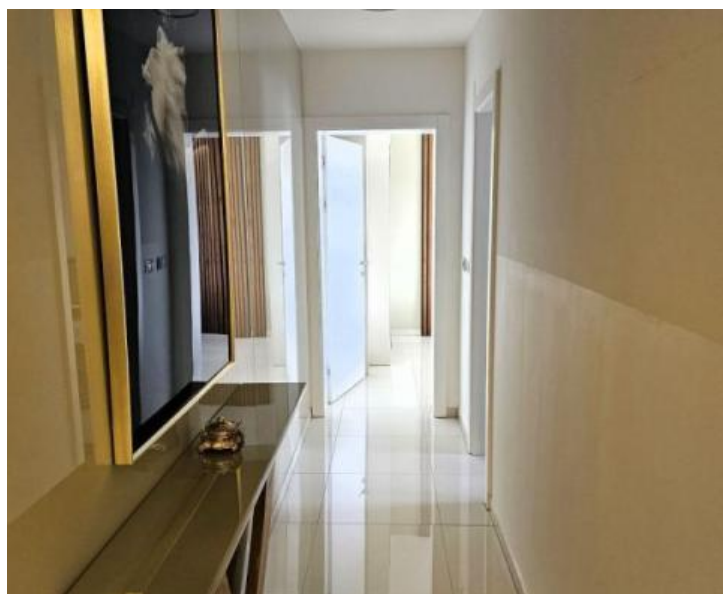
Malinska, Malinska-Dubašnica, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Malinska, Malinska-Dubašnica, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Malinska, Malinska-Dubašnica, Istrie

