

Appartement

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Ref	RE-U-30246
Type de propriété	Appartement
Région	Istrie > Poreč
Emplacement	Tar, Tar-Vabriga
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	1500 m
Surface	101 sqm
Chambres	3

Appartement

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Salles de bains

2

Prix

€ 245 000

Appartement

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Super-offre à Tar-Vabriga, à 1500 mètres de la mer !

Deux en un!

Appartement meublé nouvellement construit à Tar, superficie de 101 mètres carrés.

Cet appartement est situé au premier étage d'un immeuble résidentiel et est séparé en deux unités.

Chaque unité possède sa propre entrée depuis le couloir du bâtiment.

Une unité se compose d'un salon et d'une cuisine, de deux chambres, d'une salle de bain, d'un balcon, d'un hall d'entrée et d'un débarras.

La deuxième unité se compose d'un séjour et cuisine, d'une chambre, d'une salle de bain, d'un balcon et d'un hall d'entrée.

L'appartement dispose de deux places de parking et d'un jardin du côté nord de l'immeuble.

Parfait pour la location ! solution idéale pour les investisseurs !

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Prix par m²:
2426 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
4061 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4104 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4489 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4167 €

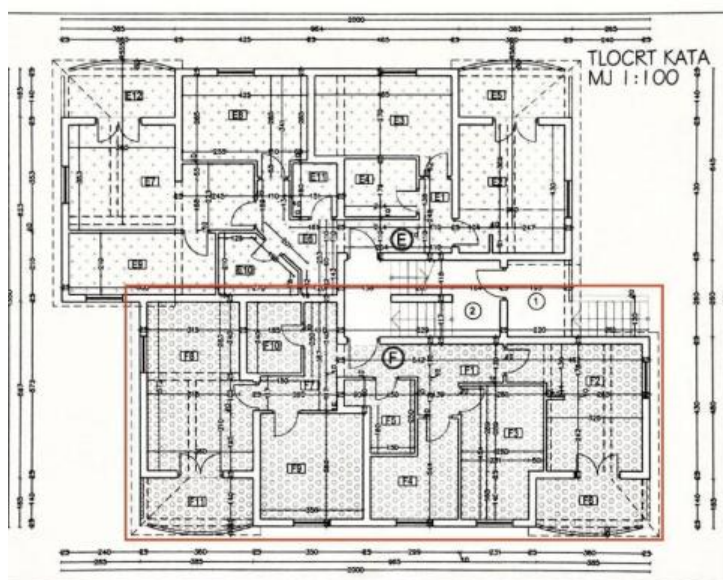
Appartement

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Appartement

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Appartement

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Tar, Tar-Vabriga, Istrie

