

Terrain

Svetvinčenat, Istrie



Ref	RE-U-30383
Type de propriété	Terrain
Région	Istrie > Pula
Emplacement	Svetvinčenat
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	10000 m
Terrain	547 sqm
Prix	€ 135 000

Terrain avec permis de construire à Svetvinčenat, prêt à commencer la construction !
Endroit paisible à 10 km de la mer !

La superficie totale est de 547 m².

Il existe un projet de villa rustique avec piscine.

Il y a un projet prêt, un permis de construire valide et des frais communaux payés.

Construction 100% rapide possible !

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Svetvinčenat, Istrie



Prix par m²:
247 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
292 €

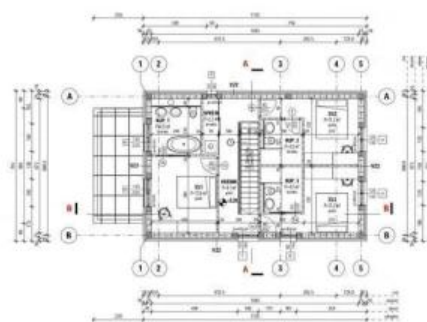
Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
187 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
267 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Svetvinčenat, Istrie



Terrain

Svetvinčenat, Istrie

