

Pension de famille

Rovinj, Istrie



Ref	RE-AB-TUR99
Type de propriété	Pension de famille
Région	Istrie > Rovinj
Emplacement	Rovinj
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	20 m
Surface	618 sqm
Prix	€ 1 800 000

Pension de famille

Rovinj, Istrie



L'un des meilleurs restaurants de Rovinj est prêt à accueillir un nouveau propriétaire !

Vente du droit de LOCATION jusqu'en 2030 avec tout l'équipement, le mobilier, la marque, les avis, les annonces Internet, Tripadvisor, etc.

Superficie totale de 618 m² avec deux terrasses et un jardin.

Nouvelle adaptation de 2022.

Contrat de location jusqu'en 2030 avec droit de prolongation prioritaire.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Rovinj, Istrie



Prix par m²:
2913 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
0 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
0 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
0 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
0 €

Pension de famille

Rovinj, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Rovinj, Istrie



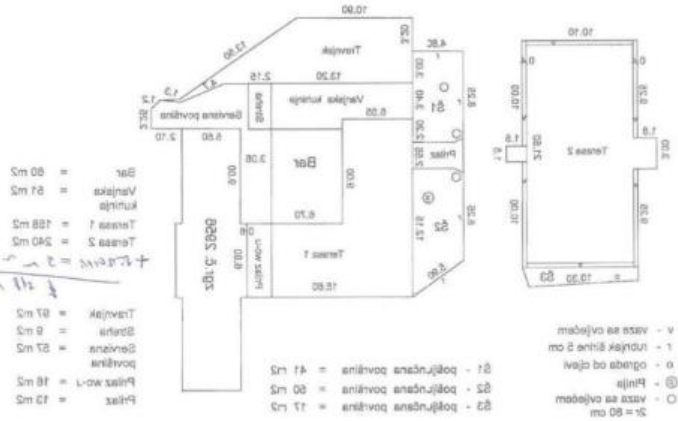
Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Rovinj, Istrie



Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com