

Hotel

Zadar, Dalmatien



Ref	RE-AB-BO22
Kategorie	Hotel
Region	Dalmatien > Zadar
Ort	Zadar
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	400 m
Schlafzimmer	75

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Zadar, Dalmatien



Badezimmer

75

Preis

€ 16 000 000

Hotel

Zadar, Dalmatien



Außergewöhnliches, brandneues Hotel mit 75 Zimmern in der Gegend von Zadar, nur 400 Meter vom herrlichen Strand entfernt!

Offizielle Kategorie ist 4+ Sterne!

75 stilvoll gestaltete und geräumige Zimmer mit Blick auf die azurblaue Adria zeigen, wie unsere Architekten moderne und authentische Elemente im Innen- und Außendesign des Hotels sorgfältig kombiniert haben. Zeitgenössisches High-End-Design mit authentischen kroatischen Elementen bietet Gemütlichkeit, Genuss und luxuriösen Komfort. Großzügige Balkone bieten Ausblicke auf die Adria, Olivenbäume und unvergessliche Sonnenuntergänge.

Hotelangebote:

- Großes Freibad
- Poolbar mit frischen lokalen Speisen, Knabbereien und Getränken
- Restaurant mit gehobener mediterraner Küche
- SPA-Center auf über 1000 m² mit Innenpool, drei Saunatypen, Whirlpool, Behandlungsräumen, Cardio-Fitnessstudio, Entspannungsbereich „Zen“ im Innen- und Außenbereich
- Konferenzraum 100 m², Sitzungssaal 40 m².

Zimmeranzahl:

59 Superior Zimmer (29 m²)
10 Deluxe Zimmer (40 m²)
2 Deluxe Suiten (58 m²)
2 Premium Suiten (73m2) mit zwei Schlafzimmern
1 Royal Lux Suite (73m2) mit Whirlpool auf dem Balkon
1 Presidential Lux Suite (121 m²) mit Whirlpool auf dem Balkon

Das Hotel ist nur während einer Pandemie geöffnet.

Weniger als 2 Jahre normaler Betrieb.

Das Foto dient nur zur Veranschaulichung.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Hotel

Zadar, Dalmatien



Preis pro m²:
0 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
2951 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
2241 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2017 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
1542 €

Hotel

Zadar, Dalmatien

