

Haus

Moravice, Vrbovsko, Kvarner



Ref	RE-U-14976
Kategorie	Haus
Region	Kvarner > Rijeka
Ort	Moravice, Vrbovsko
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Wohnfläche	192 qm
Grundstück	809 qm
Schlafzimmer	3

Haus

Moravice, Vrbovsko, Kvarner



Badezimmer	2
Preis	€ 135 000

Haus

Moravice, Vrbovsko, Kvarner



Ursprüngliches Haus in Vrbovsko, Gorski Kotar.

Die Gesamtfläche beträgt 192 qm. Das Grundstück ist 809 qm groß.

Das Anwesen besteht aus einem 64 m² großen Keller, in dem sich eine Garage, ein Abstellraum und ein Heizraum sowie zwei Wohnungen befinden.

Die ebenfalls 64 m² große Erdgeschosswohnung besteht aus drei Zimmern, einem Flur, einem Badezimmer und einer Toilette.

Die ebenfalls 64 m² große Wohnung im ersten Stock verfügt über eine Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer und ein Schlafzimmer mit angeschlossenem Badezimmer.

Das Haus ist mit einer Pellet-Zentralheizung ausgestattet, der Garten ist komplett eingezäunt und von üppigem Grün gesäumt, 2018 wurde ein neues Dach installiert.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Haus

Moravice, Vrbovsko, Kvarner



Preis pro m²:
703 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
2051 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
1961 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2884 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
2590 €

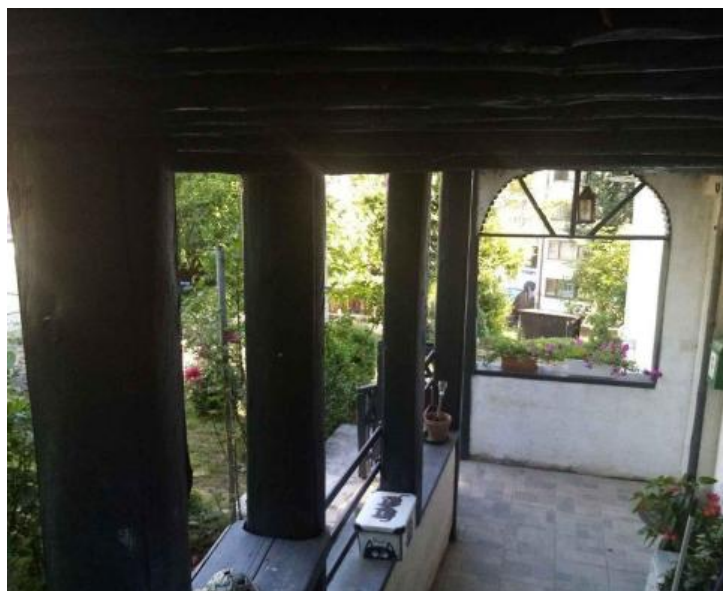
Haus

Moravice, Vrbovsko, Kvarner



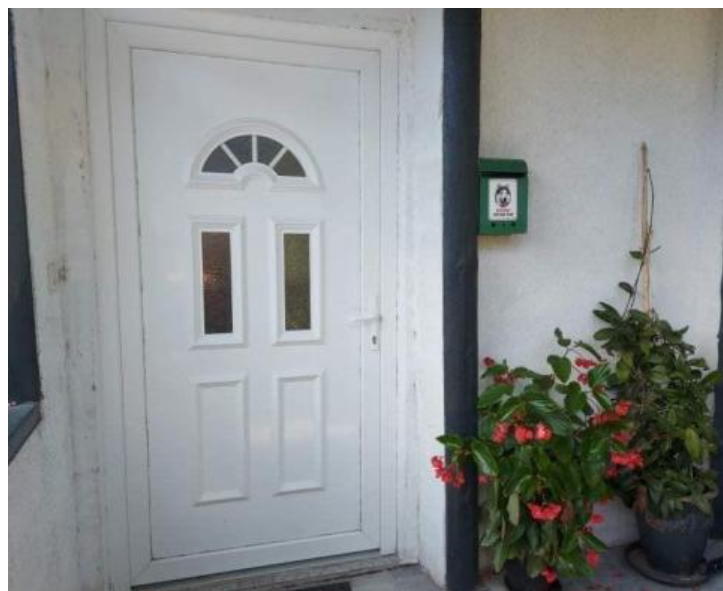
Haus

Moravice, Vrbovsko, Kvarner



Haus

Moravice, Vrbovsko, Kvarner



Haus

Moravice, Vrbovsko, Kvarner



Haus

Moravice, Vrbovsko, Kvarner

