

Grundstück

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-27701
Kategorie	Grundstück
Region	Kvarner > Crikvenica
Ort	Jadranovo, Crikvenica
Erste Reihe	Nein

Grundstück

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	150 m
Grundstück	912 qm
Preis	€ 190 000

Grundstück

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Einzigartiges urbanisiertes Grundstück in Jadranovo, Crikvenica, mit atemberaubendem Meerblick!

Die Gesamtfläche beträgt 912 qm.

Wir vermitteln beim Verkauf von Baugrundstücken in einer sehr schönen und attraktiven Lage. Das Baugrundstück hat eine regelmäßige Form.

Das Projekt zur Baugenehmigung wurde eingereicht und bezahlt.

Das Gelände ist allseitig von einem unbebauten Grüngürtel umgeben.

In der Nähe gibt es eine neu asphaltierte Straße, Strom- und Wasseranschluss zur Baustelle selbst.

Absolut einzigartige Lage!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Preis pro m²:
208 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
333 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
300 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
268 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
181 €

Grundstück

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner

