

Villa

Pula, Istrien



Ref	RE-U-10333
Kategorie	Villa
Region	Istrien > Pula
Ort	Pula
Erste Reihe	Ja
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	10 m
Wohnfläche	260 qm
Grundstück	1350 qm
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Preis	€ 2 100 000

Villa mit Swimmingpool an der ersten Seelinie in Pjescana Uvala!
Tolles seltenes Grundstück von 1419 m²!

Sandstrand ist 50 Meter entfernt!
Der Luxus-Yachthafen liegt 300 m entfernt.

Villenplanung: 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, Salon mit Küche mit Esszimmer, Terrasse von 25 m², Garage.

Das Grundstück von 1419 qm, ein Schwimmbad von 50 m², eine Dusche.

Das Haus ist möbliert.

Hinweis: Der Strand vor der Villa ist öffentlich.

Update vom 10.10.2017

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m²:
8077 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
6227 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
7937 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
7968 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
6667 €

Villa

Pula, Istrien



Villa

Pula, Istrien



Villa

Pula, Istrien



Villa

Pula, Istrien



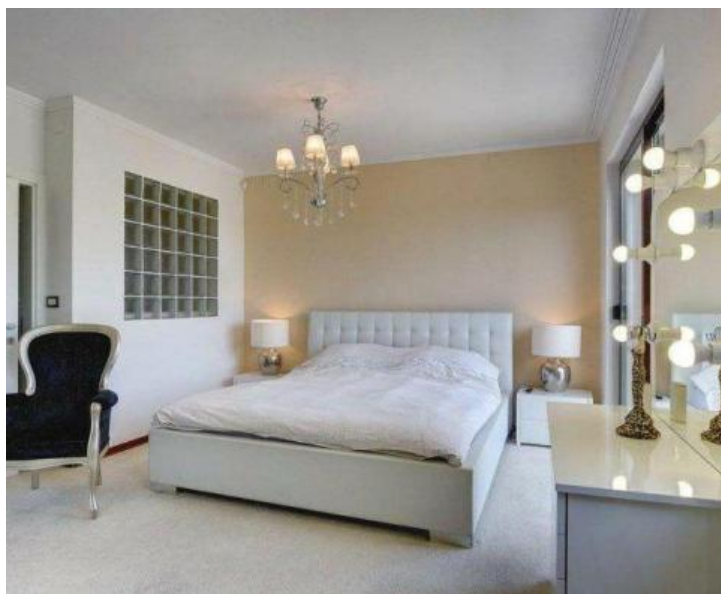
Villa

Pula, Istrien



Villa

Pula, Istrien



Villa

Pula, Istrien



Villa

Pula, Istrien



Villa

Pula, Istrien

