

Grundstück

Trogir, Dalmatien



Ref	RE-LB-IRO1775
Kategorie	Grundstück
Region	Dalmatien > Trogir, Ciovo
Ort	Trogir
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	1500 m
Grundstück	65311 qm
Preis	€ 3 265 550

Attraktives landwirtschaftliches Gelände oberhalb von Trogir mit einem wunderschönen freien Blick auf das Meer, das bis zur italienischen Küste reicht.

Das Grundstück liegt 1500 Meter vom Meer und 3 km vom Zentrum des historischen Trogir entfernt.

Die Fläche des Grundstücks beträgt 65.311 m² und es hat eine unregelmäßige Form.

Wasser ist vorhanden, es wurde in einer Tiefe von 75 m gebohrt.

Auf dem Grundstück besteht die Möglichkeit, als Teil des eingetragenen Familienbauernhofs ein Gebäude für den Eigenbedarf und den Bedarf des Agrotourismus zu errichten.

Perfektes Land für eine Hacienda oder eine kroatische Stancija!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Trogir, Dalmatien



Preis pro m²:
50 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
251 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
188 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
267 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
180 €

Grundstück

Trogir, Dalmatien



Grundstück

Trogir, Dalmatien



Grundstück

Trogir, Dalmatien



Grundstück

Trogir, Dalmatien

