

Wohnung

Kaptol, Zagreb und Slavonija



Ref	RE-S-936091
Kategorie	Wohnung
Region	Zagreb und Slavonija
Ort	Kaptol
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Wohnfläche	165 qm
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Preis	€ 850 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Kaptol, Zagreb und Slavonija



Zagreb, Medvescak, in hervorragender Lage nahe dem Stadtzentrum entsteht derzeit eine äußerst schöne und geräumige Vierzimmerwohnung von 155 m². Es befindet sich im ersten Stock eines Wohngebäudes und besteht aus vier Schlafzimmern, einem geräumigen Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer Küche, zwei Badezimmern, einer Toilette, einer Waschküche, einem Abstellraum und einer großen überdachten Loggia mit bezaubernder Aussicht der Stadt und der Kathedrale von Zagreb. Die Wohnung verfügt über einen externen Abstellraum und einen Parkplatz. Das Gebäude befindet sich derzeit im Bau und die Fertigstellung ist für 2023 geplant. Dieses unglaubliche Anwesen befindet sich in ausgezeichneter Lage, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt und in unmittelbarer Nähe des Cmrok Parks. Für alle weiteren Anfragen können Sie uns gerne kontaktieren.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Kaptol, Zagreb und Slavonija



Preis pro m²:
5152 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
6471 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
6000 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4486 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4167 €

Wohnung

Kaptol, Zagreb und Slavonija



Wohnung

Kaptol, Zagreb und Slavonija



Wohnung

Kaptol, Zagreb und Slavonija

